

Departamento en Venta | Santiago Centro | 28 m² | Piso 24 | Vista Despejada



UF 1.444,4 / \$59.000.000

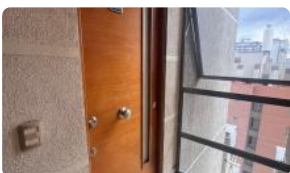
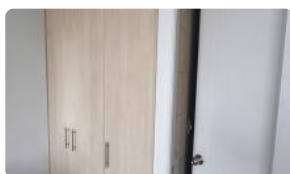
📍 Santiago centro

🛏 1 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🏠 28 m² construidos



Se vende departamento de **1 dormitorio y 1 baño**, ubicado en **San Pablo 1503, Santiago Centro**, en el **piso 24** de un edificio construido el año 2012.

La propiedad cuenta con **28 m²**, una distribución funcional y espacios bien aprovechados. Se encuentra **recién pintada y en muy buen estado**, lista para habitar o poner en arriendo.

Uno de sus principales atributos es su **vista despejada hacia el poniente**, desde un piso alto, además de su ubicación estratégica en pleno Santiago Centro.

DISTRIBUCIÓN

La propiedad cuenta con:

- 1 dormitorio.
- 1 baño con ventana.
- Living y espacio de estar.
- Cocina integrada.
- Encimera eléctrica de 2 platos.
- Espacio destinado para lavadora.

Departamento en Venta | Santiago Centro | 28 m² | Piso 24 | Vista Despejada

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES



28 m².



1 dormitorio.



1 baño con ventana.



Cocina integrada.



Encimera eléctrica de 2 platos.



Espacio para lavadora.



Recién pintado.



Piso en muy buen estado.



Piso 24.



Vista despejada hacia el poniente.



Sin balcón.



Sin estacionamiento.

Gastos comunes: aproximadamente \$82.000 mensuales.

UBICACIÓN

Ubicado en **San Pablo 1503, Santiago Centro**, en un sector céntrico y con excelente conectividad.

La propiedad se encuentra cercana a:

- Metro Santa Ana.
- Plaza de Armas.
- Comercio.
- Supermercados y servicios.
- Locomoción colectiva.
- Restaurantes y equipamiento urbano.

Una ubicación especialmente conveniente para quienes buscan vivir en el centro de Santiago o para inversionistas que buscan una propiedad con buena conectividad y demanda de arriendo.



GlobalBrokers

Departamento en Venta | Santiago Centro | 28 m² | Piso 24 | Vista Despejada

VALOR DE VENTA

\$59.000.000

Una alternativa funcional y atractiva para **vivir o invertir**, con una excelente ubicación, piso alto y vista despejada.

Buena Gestión Propiedades

Gastos comunes aproximados: \$82.000

Más características

Orientación:

Poniente

Pisos: 25

Año construcción:

2012

Barrio:

Metro (1 min)

Colegios (6 min)

Supermercado (5 min)

Clínicas (10 min)

Ciclovía (2 min)

Comercio (2 min)

Comisaría (8 min)

Estación de servicios (5 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (3 min)

- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable

- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Lavandería
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples