

Departamento Interior en La Florida



UF 7,1 / \$290.000

📍 Metro Trinidad

🛏 1 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 25 m² construidos

🌳 45 m² terreno



Descubra la combinación perfecta entre independencia y ubicación estratégica en este exclusivo departamento interior ubicado en el corazón de La Florida. Una oportunidad única para quienes buscan un espacio privado, seguro y con excelente conectividad a pasos de la estación Metro Trinidad.

Esta propiedad se posiciona como una solución habitacional excepcional para profesionales o parejas que requieren un entorno tranquilo y funcional. Al ser un departamento independiente dentro de un entorno residencial consolidado, brinda una privacidad superior en comparación con los departamentos tradicionales de alta densidad. Su diseño está orientado a la eficiencia y el aprovechamiento de espacios, asegurando un bajo mantenimiento y una habitabilidad confortable en todo momento, ideal para quienes valoran la autonomía en su estilo de vida.

En cuanto a sus especificaciones técnicas, el inmueble cuenta con una superficie total de terreno de 45 m² y 25 m² de construcción sólida. La distribución interna contempla un dormitorio espacioso y un baño completo, diseñados con acabados prácticos y funcionales. Un atributo diferenciador sumamente relevante es la inclusión de un estacionamiento privado y exclusivo para el arrendatario, lo cual representa un valor agregado significativo y difícil de encontrar en unidades de este segmento, garantizando comodidad y seguridad para su vehículo.

El entorno de la propiedad destaca por su inmejorable conectividad y acceso inmediato a una robusta red de servicios. La cercanía estratégica al eje de Avenida Vicuña Mackenna permite acceder rápidamente a centros comerciales, supermercados, farmacias, centros médicos y diversas instituciones educativas. La proximidad a la Línea 4 del Metro asegura traslados eficientes hacia cualquier punto de la capital, optimizando significativamente sus tiempos de desplazamiento diario.

Esta es una invitación a disfrutar de una propiedad que equilibra perfectamente la seguridad, la comodidad y una ubicación envidiable en uno de los sectores con mayor demanda y plusvalía de la comuna. No deje pasar esta excelente oportunidad de mercado bajo condiciones de arriendo altamente competitivas. Le invitamos a ponerse en contacto con nuestro equipo de corretaje para coordinar una visita personalizada y recibir asesoría profesional en todo el proceso. ¡Su nuevo hogar le espera!

Departamento Interior en La Florida

Más características

Orientación: **Sur**

- Barrio:**
- Metro (11 min)
 - Colegios (6 min)
 - Supermercado (7 min)
 - Clínicas (14 min)
 - Ciclovía (3 min)
 - Comercio (8 min)
 - Comisaría (12 min)
 - Estación de servicios (4 min)
 - Locomoción colectiva (2 min)
 - Parques (5 min)

✓ Closets

✓ Cocina