Casa en Venta en La Islita – Sector El Maitén



UF **1.693,5** / $**69.990.000**

El Maiten

2 dormitorios

1 baños

2 estacionamientos

44 m² construidos

148 m² terreno

Casa en Venta en La Islita – Sector El Maitén





























Casa en Venta en La Islita – Sector El Maitén

Descubra la armonía perfecta entre tranquilidad y un alto potencial de crecimiento en esta destacada propiedad ubicada en el consolidado sector de El Maitén, en La Islita. Esta vivienda representa una oportunidad inigualable para quienes buscan establecerse en un entorno natural privilegiado dentro de la comuna de Isla de Maipo, combinando seguridad y una excelente calidad de vida en una zona de alta demanda residencial.

La propiedad se emplaza sobre un generoso terreno total de 148 metros cuadrados, lo que constituye uno de sus mayores atributos competitivos, permitiendo proyecciones futuras de ampliación, creación de áreas verdes privadas o la instalación de espacios recreativos personalizados. Con una construcción sólida de 44 metros cuadrados, la casa cuenta con una distribución interna sumamente eficiente que incluye dos dormitorios de excelente iluminación natural y un baño completo, todos espacios diseñados para ofrecer el máximo confort y funcionalidad para la vida moderna.

La propiedad cuenta con **148 m² de terreno** y **44 m² de construcción**, distribuidos en:

- **2 dormitorios**
- **1 baño**
- **2 estacionamientos**
- Amplio terreno con excelentes posibilidades de aprovechamiento.

En cuanto a sus características técnicas y comodidades exteriores, destaca especialmente la disponibilidad de estacionamiento privado con capacidad para dos vehículos, garantizando resguardo y comodidad dentro del propio recinto. La amplitud del patio lateral y posterior ofrece una versatilidad poco común en propiedades de este segmento, siendo el escenario ideal para quienes valoran el espacio al aire libre y la privacidad familiar.

Ubicada estratégicamente en el sector El Maitén, la casa goza de una conectividad excepcional con los principales puntos de interés de la región. Los residentes podrán disfrutar de la cercanía inmediata a diversos servicios esenciales, tales como establecimientos educacionales de prestigio, centros de salud, comercio local y supermercados. Isla de Maipo es ampliamente reconocida por su entorno rural y tradición vitivinícola, proporcionando un aire puro y un ritmo de vida pausado, pero con acceso rápido a las rutas principales que conectan con Santiago. Esta combinación de factores asegura no solo un hogar acogedor, sino también una inversión con alta proyección de plusvalía.

Invitamos a los interesados a conocer personalmente esta propiedad que reúne todas las condiciones para convertirse en su próximo hogar o en una rentable inversión inmobiliaria. Póngase en contacto con nuestro equipo de expertos para agendar una visita técnica y recibir asesoría profesional personalizada para concretar su próxima operación de compraventa.

Gastos comunes aproximados: **$0**

Contribuciones aproximadas: **$0**

Más características

Casa en Venta en La Islita – Sector El Maitén

Barrio:
Metro (45 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (6 min)
Clínicas (18 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (4 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (7 min)
Locomoción colectiva (3 min)
Parques (5 min)

- Cocina
- Comedor
- Living

- Patio
- Agua potable

YARA PROPIEDADES