

ARRIENDO DEPTO. NUEVO 2D+2B PLAZA LOS CANELOS



UF 14,7 / \$600.000

📍 Los Canelos, San Pedro de La Paz

🛏 2 dormitorios

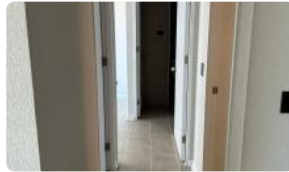
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 65 m² construidos

🌿 6 m² terraza



GlobalBrokers

ARRIENDO DEPTO. NUEVO 2D+2B PLAZA LOS CANELOS

Descubra la sofisticación de vivir en un departamento totalmente nuevo ubicado en el exclusivo sector de Plaza Los Canelos, San Pedro de la Paz. Esta propiedad destaca por su diseño contemporáneo y una ubicación privilegiada que garantiza una calidad de vida superior y una vista inigualable desde el décimo piso. Esta moderna unidad habitacional cuenta con una superficie total de 70 metros cuadrados, de los cuales 65 metros cuadrados están contruidos con una distribución inteligente y funcional. El programa incluye dos amplios dormitorios, destacando el dormitorio principal en suite que ofrece la máxima privacidad y confort. Los dos baños completos presentan terminaciones de primer nivel, adaptándose a las necesidades de la vida moderna. Adicionalmente, el departamento integra una agradable terraza de 6 metros cuadrados, el espacio perfecto para momentos de relax al aire libre con una panorámica despejada de la zona. Al ser una propiedad a estrenar, construida en 2024, los residentes disfrutarán de instalaciones de vanguardia en una torre de 17 niveles con estándares constructivos de alta eficiencia. Entre sus características diferenciadoras destaca el robusto sistema de seguridad operativa las 24 horas del día, con control de acceso estricto que asegura un entorno protegido y tranquilo en todo momento. La posición estratégica en el piso diez no solo otorga una ventilación natural óptima, sino que también aleja el ruido urbano, proporcionando un refugio sereno y luminoso.

Ubicado estratégicamente en el consolidado sector de Los Canelos, en San Pedro de la Paz, el entorno ofrece una conectividad excepcional hacia los principales puntos estratégicos de la región. La zona está rodeada de una completa infraestructura de servicios que incluye prestigiosos establecimientos educacionales, centros comerciales, supermercados y una variada oferta gastronómica. La cercanía a áreas verdes y espacios recreativos complementa una ubicación ideal para quienes buscan un equilibrio perfecto entre la funcionalidad urbana y la tranquilidad residencial. Le invitamos a conocer esta excelente oportunidad en una de las zonas con mayor demanda de la comuna. Contacte ahora a nuestros ejecutivos para coordinar una visita y recibir asesoría personalizada sobre este exclusivo departamento de estreno.

Gastos comunes aproximados: **\$85.000**

Más características

ARRIENDO DEPTO. NUEVO 2D+2B PLAZA LOS CANELOS

Orientación: Norte Pisos: 17 Año construcción: 2024	Barrio: Metro (5 min) Colegios (3 min) Supermercado (3 min) Clínicas (4 min) Ciclovía (2 min) Comercio (2 min) Comisaría (4 min) Estación de servicios (2 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (10 min)	✓ Balcón ✓ Baño de visitas ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Dormitorio en suite ✓ Home Office ✓ Jardín ✓ Parrilla ✓ Piscina ✓ Sala de estar ✓ Terraza ✓ Walk-in closet ✓ Ascensor ✓ Gimnasio	✓ Juegos Infantiles ✓ Salón de Fiesta ✓ Salón de eventos ✓ Áreas verdes ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Caldera ✓ Conexión para Lavarropas ✓ Cowork ✓ Gas Natural ✓ Lavandería ✓ Rampa para silla de ruedas ✓ Recepción ✓ Salón de usos múltiples
---	--	--	--