

# SE ARRIENDA DEPTO 1D1B CERCANO A (M) GRUTA DE LOURDES



UF 7,5 / \$305.000

📍 GENERAL VELASQUEZ CON LOS ANDES DE VIOLETA

PARRA

🛏 1 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 33 m<sup>2</sup> construidos

🌳 4 m<sup>2</sup> terraza

SE ARRIENDA DEPTO 1D1B CERCANO A (M) GRUTA DE LOURDES



# SE ARRIENDA DEPTO 1D1B CERCANO A (M) GRUTA DE LOURDES

Se arrienda dpto. **1D1B**, ubicado en Los Andes de Violeta Parra 4162 piso 6, cuenta con cocina encimera, horno y campana. Termo para agua caliente.

Arriendo **\$305.000** más gastos comunes de aprox. **\$75.000**.

Edificio cuenta con seguridad 24/7, salones comunes, quinchos, estacionamiento de visitas, áreas verdes, biciclero.

Excelente ubicación y conectividad, colegios, clínicas, supermercado, autopista, entre otros lugares de interés.

Para arrendar necesitas ganar **3 veces los ingresos líquidos** en relación al valor del arriendo (se puede complementar con otra persona) y buen comportamiento comercial/financiero de las personas que presenten documentos (**Dicom**).

**PAGA LA GARANTÍA HASTA EN 6 CUOTAS PRECIO CONTADO**

Contáctanos al **+569 28183815 en Miaprop** con gusto atenderemos todas tus consultas, te esperamos!

Gastos comunes aproximados: **\$75.000**

## Más características

|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Orientación:</b><br><b>Oriente</b> | <b>Barrio:</b><br>Metro (8 min)<br>Colegios (12 min)<br>Supermercado (8 min)<br>Clínicas (15 min)<br>Ciclovía (10 min)<br>Comercio (8 min)<br>Comisaría (12 min)<br>Estación de servicios (10 min)<br>Locomoción colectiva (5 min)<br>Parques (10 min) | <div>✓ Balcón</div> <div>✓ Closets</div> <div>✓ Cocina</div> <div>✓ Parrilla</div> <div>✓ Sala de estar</div> <div>✓ Terraza</div> <div>✓ Ascensor</div> <div>Estacionamiento de visitas</div> <div>✓ Estacionamiento de visitas</div> <div>✓ Salón de Fiesta</div> <div>✓ Salón de eventos</div> | <div>✓ Áreas verdes</div> <div>✓ Conserjería</div> <div>✓ Agua potable</div> <div>Conexión para Lavarropas</div> <div>✓ Conexión para Lavarropas</div> <div>✓ Cowork</div> <div>✓ Admite mascotas</div> <div>✓ Azotea</div> <div>✓ Recepción</div> <div>Salón de usos múltiples</div> <div>✓ Salón de usos múltiples</div> |
|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

