OPORTUNIDAD CASA EN CONDOMINIO A MINUTOS DE MELIPILLA , COLEGIOS Y CLINICA



UF **8.300** / $**343.205.000**

SANTA JULIA

3 dormitorios

1 dormitorios en suite

3 baños

3 estacionamientos

255 m² construidos

5213 m² terreno

Forma del terreno: Plano














OPORTUNIDAD CASA EN CONDOMINIO A MINUTOS DE MELIPILLA , COLEGIOS Y CLINICA

Descubra la combinación perfecta entre tranquilidad rural y conectividad estratégica en esta exclusiva propiedad en Melipilla. Una oportunidad excepcional para familias e inversionistas que buscan amplitud, confort y una alta plusvalía en un entorno natural privilegiado.

Esta imponente residencia destaca por su sólida construcción de 255 metros cuadrados, emplazada estratégicamente sobre un extenso terreno de 5.213 metros cuadrados. La amplitud es el sello distintivo de esta propiedad, ofreciendo un espacio generoso tanto en su interior como en sus áreas exteriores, ideales para el desarrollo de proyectos paisajísticos o recreativos. La distribución interna ha sido diseñada pensando en la funcionalidad y la privacidad, contando con tres amplios dormitorios, entre los que destaca una suite principal orientada al máximo descanso. Con un total de tres baños completos, la vivienda asegura comodidad para todos sus habitantes y visitantes.

En cuanto a las características técnicas y comodidades adicionales, la propiedad dispone de tres amplios estacionamientos, garantizando seguridad y resguardo para sus vehículos. La arquitectura de la casa privilegia la entrada de luz natural, creando ambientes acogedores y fluidos que se integran armoniosamente con el paisaje exterior. El terreno, de topografía versátil, ofrece un sinfín de posibilidades para quienes deseen incorporar un quincho, piscina o áreas de cultivo privado, elevando significativamente la calidad de vida en un ambiente de absoluta paz.

El entorno de la propiedad es uno de sus mayores atributos. Ubicada en el codiciado sector de Santa Julia, la parcela goza de una ubicación privilegiada que permite disfrutar del silencio del campo sin alejarse de la civilización. A solo unos minutos de distancia, se accede al centro urbano de Melipilla, donde se encuentran servicios esenciales como clínicas de primer nivel, centros comerciales y prestigiosos colegios de la zona. La conectividad es excelente, situándose a solo un kilómetro de la ruta asfaltada, lo que facilita el acceso rápido y seguro hacia las principales vías de transporte de la región. Esta es, sin duda, la opción ideal para quienes buscan un refugio personal con todas las ventajas de la vida moderna a su alcance.

Le invitamos a conocer esta propiedad única y proyectar su futuro en un entorno inigualable. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y recibir asesoría profesional sobre esta magnífica oportunidad de inversión.

Gastos comunes aproximados: **$1**

Contribuciones aproximadas: **$140.000**

Más características

OPORTUNIDAD CASA EN CONDOMINIO A MINUTOS DE MELIPILLA , COLEGIOS Y CLINICA

Barrio:
Metro (65 min)
Colegios (8 min)
Supermercado (12 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (12 min)
Comercio (10 min)
Comisaría (15 min)
Estación de servicios (10 min)
Locomoción colectiva (5 min)
Parques (12 min)

- Baño de visitas
- Bodega
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Home Office
- Living
- Logia
- Parrilla
- Patio
- Sala de estar

- Terraza
- Walk-in closet
- Acceso a internet
- Agua potable
- Alcantarillado
- Luz eléctrica
- Línea Telefónica
- TV por cable
- Agua de pozo
- Fosa séptica (cloaca)