

VENDO PARCELA CON CASA NUEVA EN ALGARROBO



UF 7.600 / \$310.528.400

📍 Parque Santa María

🚗 4 dormitorios

🚗 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 9 estacionamientos

🏠 180 m² construidos

🏠 5160 m² terreno

Forma del terreno: **Plano**

VENDO PARCELA CON CASA NUEVA EN ALGARROBO



VENDO PARCELA CON CASA NUEVA EN ALGARROBO

QUINTEROS PROPIEDADES VENDE Espectacular propiedad 100% NUEVA, parcela plana dentro de un consolidado condominio a la entrada de Algarrobo (Ruta F-90), combinando la tranquilidad del entorno natural con una conectividad inmejorable a solo 100 metros de la carretera.

La casa principal, construida sobre radier (estructura en madera, revestimiento en fibrocemento y cubierta de teja asfáltica) Recepción Final al día, sumamente iluminada, cálida y con abundante radiación solar directa. Cuenta con finas terminaciones e impecable eficiencia aislante gracias a sus ventanas en termopanel en todos sus recintos.

Espacioso y confortable ambiente para living y comedor.

Amplio dormitorio principal en suite con piso flotante, walk-in closet y baño equipado con ducha de hidromasaje y shower door. Dos dormitorios secundarios de excelente tamaño con closets más un cuarto dormitorio de servicio/visitas.

Cocina equipada con encimera, horno, campana y elegantes cubiertas de granito. Cuenta con logia independiente y agua caliente mediante calefón ionizado de 13 litros.

Espectacular quincho interior techado, listo para disfrutar todo el año con parrilla, campana, mesón y lavaplatos.

Módulo Independiente (3x8 m): Práctico container acondicionado habitacionalmente con 1 dormitorio, cocina y baño. Ideal para visitas, cuidador, taller o bodega multiuso.

Acceso controlado a la parcela con portón automatizado operable por control remoto y desde el smartphone vía aplicación.

Pozo profundo propio de 32 metros con agua de consumo certificada y cisterna acumuladora automatizada, además de sistema ecológico de riego para jardines mediante tratamiento de aguas grises.

Nicho exterior construido en concreto para 2 tubos de gas de 45 kg.

Gastos comunes 20 mil pesos aprox.

Excelente oportunidad para estrenar primera o segunda vivienda en la costa central. ¡Llegar y habitar!

Agendar visita con Patricia Quinteros

+56 9 56532813

Gastos comunes aproximados: **\$20.000**

Contribuciones aproximadas: **\$90.000**

Más características

VENDO PARCELA CON CASA NUEVA EN ALGARROBO

Barrio: Metro (0 min) Colegios (5 min) Supermercado (7 min) Clínicas (6 min) Ciclovía (0 min) Comercio (7 min) Comisaría (8 min) Estación de servicios (7 min) Locomoción colectiva (7 min) Parques (7 min)	✓ Baño de visitas ✓ Bodega ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Dormitorio en suite ✓ Dormitorio y Baño de servicio ✓ Living ✓ Logia ✓ Parrilla	✓ Patio ✓ Play room ✓ Sala de estar ✓ Terraza ✓ Walk-in closet ✓ Acceso a internet ✓ Luz eléctrica ✓ Agua de pozo ✓ Fosa séptica (cloaca)
---	---	---