AMPLIA CASA SÓLIDA EN SAN BERNARDO



UF **2.174** / $**90.000.000**

villa santa bernardita

4 dormitorios

0 dormitorios en suite

2 baños

1 estacionamientos

133 m² construidos

73 m² terreno









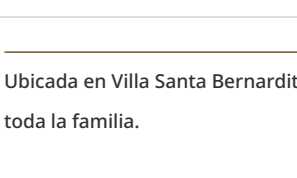
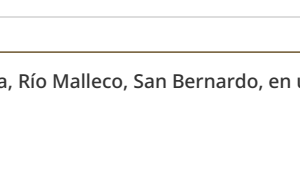










Ubicada en Villa Santa Bernardita, Río Malleco, San Bernardo, en un sector residencial consolidado, con excelente conectividad y acceso a servicios esenciales para toda la familia.



AMPLIA CASA SÓLIDA EN SAN BERNARDO

Características de la propiedad

- 73 m² de terreno
- 133 m² construidos
- Ampliaciones regularizadas, se acepta subsidio como parte de pago

Primer piso

- Amplio living-comedor
- Cocina espaciosa con conexión de extracción de aire
- 1 dormitorio de gran tamaño
- 1 baño completo con tina, ventilación con extractor

Segundo piso

- 2 dormitorios con salida al balcón
- 1 dormitorio
- Sala multiuso
- 1 baño completo con cerámica, ducha
- Amplio balcón

Exterior

- Estacionamiento techado para 1 vehículo
- Patio completamente techado y con cerámica
- Techumbre de zinc en toda la propiedad

Distribución total

- 4 Dormitorios
- 2 Baños
- 1 Estacionamiento
- Orientación Sur

Ubicación y conectividad La propiedad se encuentra en un sector con excelente acceso a locomoción colectiva y vías principales de San Bernardo.
Cercano a:

- Avenida Lo Blanco
- Avenida Padre Hurtado
- San Francisco
- Centro de San Bernardo

Locomoción colectiva a pocos pasos de la propiedad, con conexión directa a distintos sectores de San Bernardo, Gran Avenida y Santiago.
A pocos minutos de la estación de metro Hospital El Pino y de Metrotren Nos:

- Estación Freire



AMPLIA CASA SÓLIDA EN SAN BERNARDO

- Estación San Bernardo

Cercano a supermercados, almacenes de barrio, ferias libres, farmacias y comercio local. Próximo a colegios, jardines infantiles y centros educacionales del sector. A pocos minutos caminando de CESFAM, SAPU y centros de salud de San Bernardo. Acceso expedito a Mall Plaza Sur y servicios financieros. Cercano a estaciones de servicio como Shell.

Precio de Venta $90.000.000

Honorarios de corretaje: 2%

Contacto Gisele Carvajal V. Corredora de Propiedades

Una excelente alternativa para familias que buscan amplitud, construcción sólida y una ubicación estratégica en San Bernardo. Agenda tu visita.

Más características

Orientación: **Sur** Pisos: **2** Año construcción: **1999**	**Barrio:** Metro (6 min) Colegios (4 min) Supermercado (7 min) Clínicas (14 min) Ciclovía (4 min) Comercio (5 min) Comisaría (9 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (3 min) Parques (3 min)	✓ Balcón ✓ Bodega ✓ Cocina	✓ Comedor ✓ Patio

