Arriendo bodega camino internacional



UF **27** / $**1.116.450**

Camino internacional

1 baños

3 estacionamientos

100 m² construidos

100 m² terreno













Arriendo bodega camino internacional

Optimice la logística de su empresa con esta estratégica bodega ubicada en el epicentro comercial entre Viña del Mar y Concón. Su inigualable conectividad por Camino Internacional garantiza un flujo operativo eficiente y una visibilidad privilegiada para su negocio en una zona de alta demanda industrial.

Esta propiedad representa una solución integral para empresas y emprendedores que requieren una infraestructura sólida y funcional en la Región de Valparaíso. Se trata de un galpón industrial de 100 metros cuadrados de construcción emplazado sobre un terreno de dimensiones equivalentes, optimizando cada rincón para el máximo rendimiento operativo. La construcción, que data del año 2015, se mantiene en un excelente estado de conservación, lo que asegura una instalación lista para ser utilizada y proyectar una imagen de alto profesionalismo frente a sus clientes y proveedores.

En su distribución interior, la bodega dispone de un área privada destinada a oficina, ideal para la gestión administrativa, reuniones de coordinación y supervisión directa de las operaciones de almacenaje o distribución. Además, el recinto cuenta con un baño completo, brindando las comodidades esenciales para el personal de planta. Uno de los atributos más destacados de esta oferta es la disponibilidad de tres espacios de estacionamiento exclusivos, un factor diferenciador clave que facilita la recepción de suministros y la movilidad del equipo de trabajo en un entorno seguro y organizado.

La ubicación en el eje de Camino Internacional es fundamental para cualquier estrategia de crecimiento logístico. Este sector se ha consolidado como el punto neurálgico que une los principales polos económicos de la zona costera, permitiendo un acceso expedito a las rutas hacia el interior de la región y hacia los principales terminales portuarios. El entorno se caracteriza por un fuerte dinamismo comercial y una infraestructura vial diseñada para el transporte de carga, lo que reduce significativamente los tiempos de traslado y mejora la eficiencia en la cadena de suministros.

No deje pasar la oportunidad de instalar su centro de operaciones en una de las zonas con mayor proyección y plusvalía logística de la quinta región. El mercado actual exige ubicaciones tácticas y esta propiedad cumple con los más altos estándares para impulsar su éxito empresarial. Le invitamos a ponerse en contacto con nuestra corredora para recibir asesoría personalizada y coordinar una visita técnica a estas instalaciones. Asegure hoy el espacio que su empresa necesita para crecer.

Gastos comunes aproximados: **$100.000**

Más características

Año construcción:
2015

Barrio:
Metro (18 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (3 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (10 min)
Comercio (2 min)
Comisaría (7 min)
Estación de servicios (2 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (8 min)

- Alarma
- Conserjería
- Sistema contra incendio

- Agua potable
- Remolques de plataforma

