

Hermoso departamento semi-amoblado en Talca



UF 12,2 / \$500.000

📍 Avda Lircay

🚗 2 dormitorios

🚗 1 dormitorios en suite

🚗 2 baños

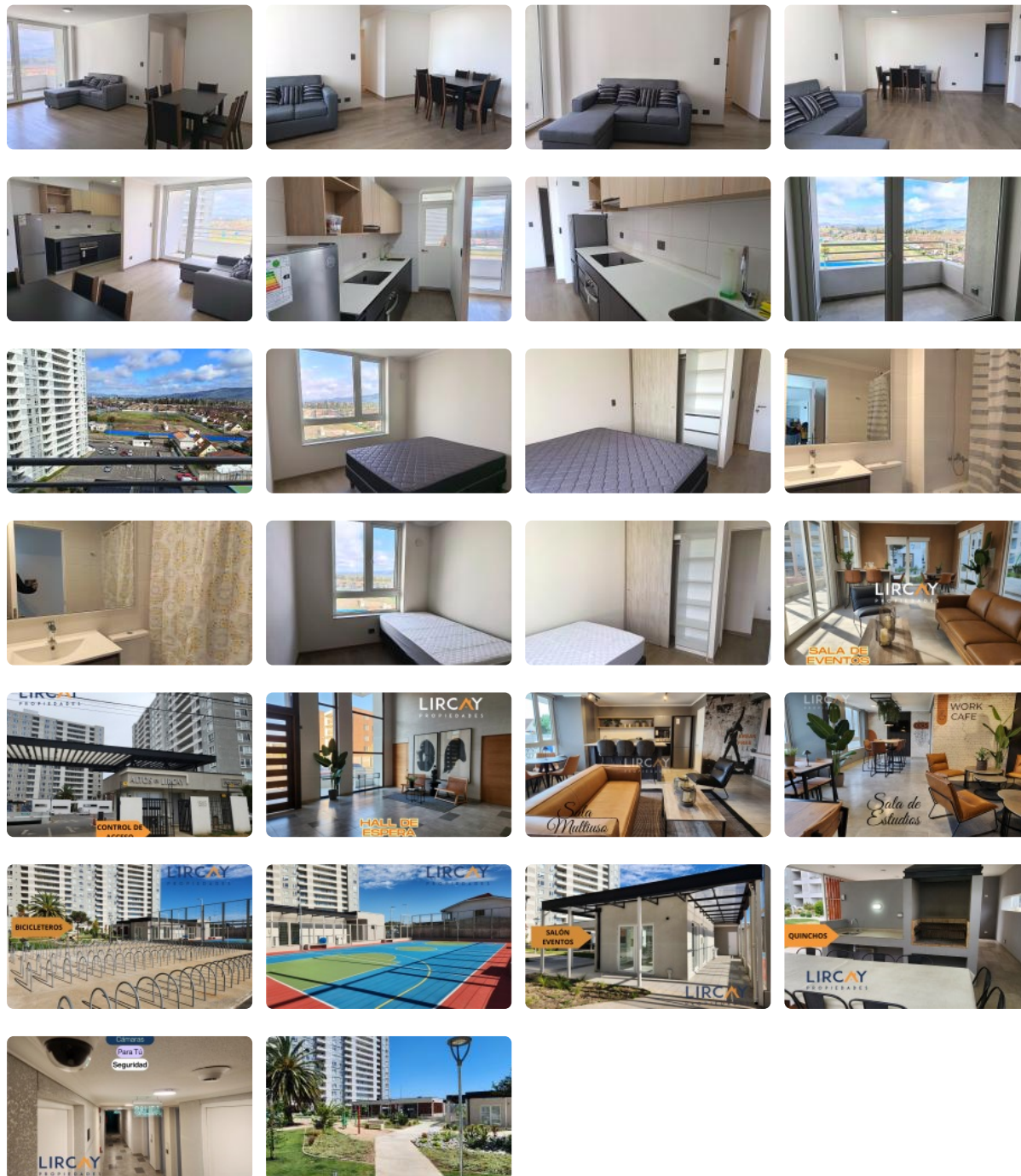
🚗 0 estacionamientos

🚗 67 m² construidos

🚗 5 m² terraza



Hermoso departamento semi-amoblado en Talca



Hermoso departamento semi-amoblado en Talca

Lircay Propiedades, te presenta para Arriendo este Hermoso departamento de 67 mts2, semi-amoblado, ubicado en el exclusivo edificio y condominio Altos de Lircay, es decir, tu nuevo hogar estará ubicado inmediatamente frente a la prestigiosa Universidad de Talca.

Ubicado en un décimo piso, este departamento cuenta con 2 dormitorios – principal en suite - 2 baños, cocina amoblada y equipada, logia, terraza, amplio living comedor.

Ubicación privilegiada para estudiantes, pero también para familias y trabajadores, debido a su rápida conexión con distintos puntos de la ciudad, a través de la Avda., Lircay, Avda. Circunvalación y también la carretera 5 sur que divide la comuna de Talca.

En cuanto a la seguridad, existe control de acceso efectuado por conserjería 24/7, cámaras de televigilancia en espacios comunes, perímetro con cerco eléctrico. En definitiva, es el condominio de departamentos más seguro en el sector.

Además, contarás con todas las comodidades que necesitas para tus actividades, ya que tendrás acceso a salas de estudio, salas multiuso, salón de eventos, multicancha deportiva, quinchos, entre otros.

PRECIO: \$ 500.000, más gastos comunes de aproximadamente \$ 70.000. (Considerar además mes de garantía y comisión de corretaje).

No esperes más, tu nuevo hogar te espera.

Contáctanos para mayor información o para coordinar visita!

Somos Lircay Propiedades, Tu Solución Inmobiliaria!.

Gastos comunes aproximados: **\$70.000**

Más características



Hermoso departamento semi-amoblado en Talca

Orientación: **Sur**
Pisos: **16**
Año construcción: **2025**

Barrio:
Colegios (5 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (5 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (1 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (7 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Cancha polideportiva
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Juegos Infantiles

- ✓ Refrigerador
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Amoblado
- ✓ Caldera
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Generador Eléctrico
- ✓ Rampa para silla de ruedas
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples

