SE ARRIENDA AMPLIA PROPIEDAD EN ESQUINA CHILLAN IDEAL NEGOCIO



UF **10,2** / $**420.000**

CHILLAN
3 dormitorios
0 dormitorios en suite
1 baños
1 estacionamientos
100 m² construidos
140 m² terreno










Descubra esta magnífica oportunidad de inversión en Chillán: una propiedad en esquina excepcionalmente conservada que destaca por su amplitud y privilegiada ubicación. Esta vivienda representa una opción inmejorable para quienes buscan plusvalía y calidad de vida en un entorno tranquilo y residencial dentro de la Región de Ñuble.

La Propiedad se ubica en esquina de alta concurrencia, ideal para Negocio.

La propiedad cuenta con una superficie total de 140 metros cuadrados de terreno y 100 metros cuadrados construidos, distribuidos de manera inteligente para maximizar la funcionalidad de cada espacio. El programa habitacional dispone de tres amplios dormitorios, diseñados para brindar el máximo confort familiar, y un baño completo en óptimas condiciones de mantenimiento. Su disposición estratégica en esquina garantiza una excelente iluminación natural durante gran parte del día y una ventilación superior, factores que elevan significativamente la habitabilidad del inmueble. Asimismo, la casa incluye un espacio de estacionamiento privado, aportando la seguridad y comodidad necesarias para el día a día.

Situada en el reconocido sector Jerusalén de Chillán, la ubicación es otro de sus puntos fuertes. El entorno ofrece una excelente conectividad con las principales vías de la ciudad, facilitando el traslado hacia diversos puntos de interés. En sus cercanías encontrará una variada oferta de servicios, que incluye colegios de prestigio, centros comerciales, locales de abastecimiento y áreas verdes, consolidando un barrio seguro y familiar con todo lo necesario al alcance de la mano.

Gastos comunes aproximados: **$0**

Contribuciones aproximadas: **$0**



SE ARRIENDA AMPLIA PROPIEDAD EN ESQUINA CHILLAN IDEAL NEGOCIO

Más características

	Barrio: Metro (0 min) Colegios (6 min) Supermercado (9 min) Clínicas (15 min) Ciclovía (8 min) Comercio (8 min) Comisaría (10 min) Estación de servicios (7 min) Locomoción colectiva (3 min) Parques (5 min)		

