

HERMOSA PROPIEDAD EN CONCEPCION



UF 4.381,1 / \$179.000.000

📍 CAMPOS DE DEPORTES

- 🛏 3 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 3 baños
- 🚗 2 estacionamientos
- 🏠 100 m² construidos
- 🌳 100 m² terreno



Descubra la oportunidad de vivir en una de las zonas con mayor plusvalía de Concepción, donde la conectividad y la tranquilidad se fusionan en un entorno residencial privilegiado. Esta propiedad destaca por su ubicación estratégica en el consolidado sector de Campos de Deportes, ofreciendo un estilo de vida superior en la capital del Biobío.

Esta casa de 100 metros cuadrados construidos, emplazada en un terreno de igual superficie, ha sido diseñada con una distribución funcional que prioriza la amplitud y la luminosidad en cada uno de sus rincones. El programa arquitectónico contempla tres dormitorios espaciosos, incluyendo una habitación principal en suite que garantiza privacidad y confort. Con un total de tres baños completos, la vivienda asegura comodidad para toda la familia y sus invitados, complementándose con dos estacionamientos privados, un atributo altamente demandado en la zona.

La propiedad, en excelente estado de conservación, ofrece espacios integrados que permiten una circulación fluida entre el living y el comedor, creando un ambiente acogedor para la vida diaria. Su estructura sólida y el aprovechamiento inteligente de los metros cuadrados la convierten en una opción ideal tanto para quienes buscan su hogar definitivo como para inversionistas que persiguen activos inmobiliarios seguros en sectores de alta demanda.

El entorno de Campos de Deportes se caracteriza por ser un barrio residencial tranquilo pero con acceso inmediato a los principales servicios de la ciudad. A pasos de importantes arterias viales, colegios de prestigio, centros comerciales y zonas de esparcimiento, esta ubicación permite reducir tiempos de traslado y mejorar la calidad de vida. La cercanía con universidades y centros de salud refuerza su atractivo y consolidación urbana.

No deje pasar la oportunidad de adquirir esta exclusiva propiedad en una de las mejores ubicaciones de Concepción. Le invitamos a contactar a nuestros asesores para coordinar una visita y conocer en detalle todas las potencialidades de su futuro hogar. Agende su cita hoy mismo con nuestra corredora de propiedades.



HERMOSA PROPIEDAD EN CONCEPCION

Gastos comunes aproximados: \$55.000.000

Contribuciones aproximadas: \$70.000

Más características

	Barrio: Metro (15 min) Colegios (6 min) Supermercado (7 min) Clínicas (10 min) Ciclovía (3 min) Comercio (5 min) Comisaría (5 min) Estación de servicios (4 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (8 min)		
--	---	--	--

