VENDO CASA EN LIMACHE



UF **1.811,7** / $**75.000.000**

Limache Viejo

3 dormitorios

1 baños

1 estacionamientos

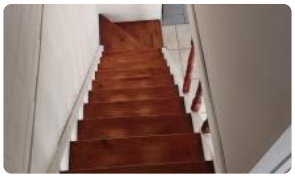
62 m² construidos

100 m² terreno









Descubra la oportunidad de adquirir una propiedad excepcional en el corazón de Limache Viejo, donde la tranquilidad residencial se combina perfectamente con una conectividad inigualable. Esta acogedora casa de dos niveles representa una inversión inteligente para familias que buscan comodidad, espacio y una ubicación estratégica en la Provincia de Marga Marga.

La propiedad, construida en el año 2007, cuenta con una superficie total de 100 metros cuadrados de terreno y 62 metros cuadrados construidos, distribuidos eficientemente para maximizar cada espacio habitable. En su interior, la vivienda dispone de tres dormitorios que aseguran la privacidad y el descanso de todos los integrantes del hogar, complementados con un baño completo funcional y bien distribuido. Su diseño arquitectónico de dos pisos permite una separación clara y armoniosa entre las áreas sociales del primer nivel y las zonas de descanso en la planta superior, brindando una atmósfera de calidez y orden constante. Además, la propiedad incluye un estacionamiento privado, una característica esencial para la seguridad y el confort diario en la zona.

Esta casa destaca no solo por su sólida estructura y excelente estado de conservación, sino también por el potencial de su terreno, el cual es ideal para futuros proyectos de ampliación, áreas de jardín o espacios de recreación exterior. Al ser una propiedad exenta de pagos por administración, permite una gestión autónoma y eficiente de los recursos del hogar, asegurando una excelente relación costo-beneficio para el nuevo propietario dentro del mercado de Limache.

El entorno es uno de los mayores atributos de esta oferta inmobiliaria. Situada en el consolidado sector de Limache Viejo, la vivienda se encuentra estratégicamente ubicada cerca de centros comerciales, instituciones educativas de prestigio, centros de salud y una variada oferta de servicios locales. La conectividad es sobresaliente, facilitando el acceso rápido a las principales vías de transporte de la región, permitiendo un desplazamiento fluido hacia Valparaíso o Viña del Mar, mientras se mantiene la calidad de vida y el aire puro característicos de este valle. Le invitamos a conocer su próximo hogar y proyectar su futuro en una zona de alta plusvalía. Para obtener más información o coordinar una visita personalizada, contáctenos hoy mismo; nuestro equipo profesional está listo para asesorarle en su inversión.

Gastos comunes aproximados: **$0**

Contribuciones aproximadas: **$0**

CAMILA CABRERA PROPIEDADES

VENDO CASA EN LIMACHE

Más características

Orientación: **Oriente**
Pisos: **2**
Año construcción: **2007**

Barrio:
Metro (8 min)
Colegios (3 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (10 min)
Ciclovía (6 min)
Comercio (4 min)
Comisaría (7 min)
Estación de servicios (6 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (5 min)

- Closets
- Cocina
- Comedor
- Living
- Patio
- Agua potable

CAMILA CABRERA PROPIEDADES