

# Departamento en Arriendo - 3D+1B+Estac.



UF 10,3 / \$420.000

📍 Fundo el Carmen

🛏️ 3 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 58 m² construidos

🌿 3 m² terraza



SE ARRIENDA DEPARTAMENTO, CONDOMINIO ALTO DURAND III.

Fundo El Carmen | Temuco

Ubicado en el consolidado sector residencial de Fundo El Carmen, con fácil acceso a supermercados, colegios, centros comerciales, gimnasios, clínicas y todos los servicios necesarios para una excelente calidad de vida.

Ideal para quienes buscan un hogar moderno, seguro y listo para habitar.

Disponibilidad desde Septiembre.

Características del departamento

- 3 dormitorios.
- 1 baño.
- Cocina amoblada y completamente equipada con encimera, horno, campana y muebles.
- Living-comedor con salida a terraza.
- Ventanas de termopanel para mayor aislación térmica y acústica.
- Terraza cerrada.
- Cortinas roller y luminarias instaladas.
- Espacio para conexión de lavadora.
- Calefacción eléctrica.
- 1 estacionamiento exclusivo.
- Superficie aproximada de 60 m2.
- A pasos de locomoción colectiva.



# Departamento en Arriendo - 3D+1B+Estac.

## Espacios comunes

Disfruta de completas áreas comunes pensadas para toda la familia:

- Quinchos para reuniones.
- Salones Gourmet totalmente equipados.
- Áreas verdes y espacios para descansar.
- Juegos infantiles.
- Conserjería y control de acceso las 24 horas.

## Excelente ubicación

Fundo El Carmen, uno de los sectores residenciales con mayor crecimiento y plusvalía de Temuco.

A pocos minutos de supermercados, colegios, jardines infantiles, farmacias, gimnasios, centros de salud, locomoción colectiva y una amplia oferta de servicios.

## Valor de Arriendo

- \$420.000 mensuales.
- Gastos comunes INCLUIDOS.

## Agenda tu visita

Bys Propiedades

+56 9 9896 3482

byspropiedadestco@gmail.com.

Gastos comunes aproximados: \$1

## Más características



# Departamento en Arriendo - 3D+1B+Estac.

|                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Orientación: <b>Norte</b></p> <p>Pisos: <b>5</b></p> <p>Año construcción: <b>2021</b></p> | <p><b>Barrio:</b></p> <p>Metro (0 min)</p> <p>Colegios (3 min)</p> <p>Supermercado (5 min)</p> <p>Clínicas (10 min)</p> <p>Ciclovía (3 min)</p> <p>Comercio (5 min)</p> <p>Comisaría (8 min)</p> <p>Estación de servicios (4 min)</p> <p>Locomoción colectiva (2 min)</p> <p>Parques (2 min)</p> | <div><div>✓ Balcón</div><div>✓ Baño de visitas</div><div>✓ Closets</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Comedor</div><div>✓ Living</div><div>✓ Logia</div><div>✓ Terraza</div><div>Estacionamiento de visitas</div><div>✓ Juegos Infantiles</div></div> | <div><div>✓ Salón de Fiesta</div><div>✓ Conserjería</div><div>✓ Agua potable</div><div>✓ Caldera</div><div>Conexión para Lavarropas</div><div>✓ Gas Natural</div><div>✓ Internet</div><div>✓ Línea Telefónica</div><div>✓ TV por cable</div><div>✓ Recepción</div></div> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

