venta departamento semi-nuevo



UF **4.493** / $**186.000.000**

Orientes
4 dormitorios
1 dormitorios en suite
2 baños
1 estacionamientos
80 m² construidos













venta departamento semi-nuevo

Descubra la perfecta combinación de amplitud y modernidad en este exclusivo departamento remodelado, ubicado estratégicamente en una de las zonas con mayor demanda y plusvalía de Viña del Mar. Esta propiedad representa una oportunidad inigualable para quienes buscan un hogar listo para habitar en el prestigioso sector Orientes, combinando seguridad y una conectividad privilegiada en el corazón de la Ciudad Jardín.

Este inmueble destaca por su sólida construcción y una reciente renovación que le otorga un carácter semi-nuevo y contemporáneo. Con una superficie total de 80 metros cuadrados, la propiedad ha sido inteligentemente distribuida para maximizar cada espacio. Cuenta con cuatro amplios dormitorios, ideales para familias numerosas o para quienes requieren espacios adicionales para oficina o estudio. Entre ellos, destaca el dormitorio principal en suite, diseñado para ofrecer privacidad y confort. Sus dos baños completos han sido actualizados con terminaciones modernas, asegurando funcionalidad y estilo.

Ubicado convenientemente en el primer piso, el departamento facilita el acceso diario y la movilidad, integrándose armoniosamente en un edificio consolidado que ofrece un entorno tranquilo y seguro. La seguridad es un pilar fundamental en esta propiedad, disponiendo de vigilancia controlada las 24 horas del día, lo que garantiza tranquilidad absoluta para todos sus residentes. La calidad de la remodelación se percibe en cada detalle, logrando un equilibrio perfecto entre la solidez de una edificación clásica y la estética de una vivienda actual.

El entorno del sector Orientes es, sin duda, uno de sus mayores atributos. Los residentes podrán disfrutar de una ubicación de primer nivel, a solo pasos de centros comerciales, servicios financieros, instituciones educativas de prestigio y una variada oferta gastronómica. La excelente conectividad permite desplazamientos fluidos hacia distintos puntos de la región, convirtiendo a esta propiedad en una inversión inteligente tanto para uso residencial como para el mercado de rentas. No pierda la oportunidad de adquirir un activo inmobiliario de alto valor en una ubicación estratégica. Le invitamos a contactarnos para coordinar una visita técnica y recibir asesoría profesional personalizada sobre esta propiedad.

Gastos comunes aproximados: **$75.000**

Contribuciones aproximadas: **$74.998**

Más características

venta departamento semi-nuevo

Orientación: **Oriente**
Año construcción: **1986**

Barrio:
Metro (12 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (8 min)
Clínicas (5 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (2 min)
Comisaría (1 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (5 min)

- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Comedor de diario
- Dormitorio en suite
- Dormitorio y Baño de servicio
- Jardín
- Living
- Logia

- Patio
- Juegos Infantiles
- Áreas verdes
- Acceso controlado
- Conserjería
- Agua potable
- Admite mascotas
- Rampa para silla de ruedas
- Recepción