# ESPECTACULAR DEPARTAMENTO FRENTE AL MAR PLAYA LLACOLEN



UF **43,2** / $**1.790.000**

SUR LLACOLEN

- 3 dormitorios
- 1 dormitorios en suite
- 3 baños
- 1 estacionamientos
- 130 m² construidos
- 15 m² terraza

ANTOFAGASTA PROPIEDADES

# ESPECTACULAR DEPARTAMENTO FRENTE AL MAR PLAYA LLACOLEN





























# ESPECTACULAR DEPARTAMENTO FRENTE AL MAR PLAYA LLACOLEN

**Disfrute de la experiencia definitiva frente al Océano Pacífico en este exclusivo departamento ubicado en el codiciado sector sur de Antofagasta, donde la elegancia y una vista panorámica inigualable a Playa Llacolén se fusionan.** Desde la imponente altura del piso 29, esta propiedad redefine el concepto de amplitud y confort, ofreciendo un escenario natural privilegiado que se convierte en el protagonista absoluto de cada uno de sus espacios.

Esta magnífica propiedad destaca por sus generosos 130 metros cuadrados construidos y una superficie total de 145 metros cuadrados, diseñados meticulosamente para maximizar la entrada de luz natural y la circulación de aire. La distribución interna contempla tres dormitorios espaciosos, incluyendo una habitación principal en suite que garantiza total privacidad y descanso. Con un total de tres baños modernos y funcionales, el departamento está preparado para brindar máxima comodidad a una familia de hasta seis integrantes. Uno de sus mayores atractivos es su extensa terraza de 15 metros cuadrados, el espacio ideal para disfrutar del clima costero y contemplar la inmensidad del mar desde una posición privilegiada.

En cuanto a sus prestaciones adicionales, la unidad cuenta con una bodega privada y un estacionamiento techado, elementos esenciales para la organización y resguardo de sus bienes. El edificio, construido en el año 2017, ofrece altos estándares de materialidad y cuenta con un sistema de seguridad operativa las 24 horas del día, brindando la tranquilidad que usted busca. Al situarse en el último piso de la torre, la propiedad asegura una aislación acústica superior y una perspectiva visual despejada hacia el horizonte.

El sector de Llacolén es reconocido como la zona residencial de mayor prestigio en el sur de Antofagasta, caracterizada por su excelente conectividad y cercanía a servicios de primer nivel, colegios y áreas de recreación de alta calidad. Residir en esta ubicación permite combinar la serenidad de la costa con la conveniencia urbana en un entorno seguro y consolidado. No pierda la oportunidad de establecerse en un inmueble que destaca por su diseño y ubicación estratégica.

**Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita personalizada y descubrir todas las ventajas de su próximo hogar frente al mar.**

Gastos comunes aproximados: **$180.000**

## Más características

ANTOFAGASTA PROPIEDADES

# ESPECTACULAR DEPARTAMENTO FRENTE AL MAR PLAYA LLACOLEN

Orientación:
**Poniente**
Pisos: **29**
Año construcción:
**2017**

**Barrio:**
Metro (0 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (7 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (10 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (3 min)

- Balcón
- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Home Office
- Living
- Logia
- Piscina
- Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- Gimnasio

- Juegos Infantiles
- Salón de Fiesta
- Salón de eventos
- Áreas verdes
- Conserjería
- Agua potable
- Generador Eléctrico
- Admite mascotas
- Lavandería
- Rampa para silla de ruedas
- Recepción
- Salón de usos múltiples

ANTOFAGASTA PROPIEDADES