

ARRIENDO HERMOSO DEPARTAMENTO 1 D 1

B



UF 8,1 / \$330.000

- 📍 Santa Rosa
- 🛏 1 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 1 baños
- 🚗 42 estacionamientos
- 🏠 42 m² construidos
- 🌿 2 m² terraza



Descubra la combinación perfecta entre confort y ubicación privilegiada en este impecable departamento situado en un piso doce, ideal para quienes buscan una vista despejada y una vida urbana eficiente en el corazón de la capital. Este acogedor espacio destaca por su excelente luminosidad natural y una distribución optimizada que maximiza cada metro cuadrado, ofreciendo una experiencia residencial de alto nivel con un diseño moderno y funcional.

La propiedad dispone de una superficie total de 42 metros cuadrados, distribuidos inteligentemente para brindar máxima comodidad y privacidad a sus habitantes. El programa arquitectónico cuenta con un dormitorio principal en suite, diseñado para garantizar un descanso reparador, y un baño completo con terminaciones de calidad. El área social se integra de manera fluida, permitiendo una transición natural entre el living y una encantadora terraza de 2 metros cuadrados, espacio perfecto para disfrutar de la panorámica urbana y el aire libre desde la altura.

Ubicado en una torre de catorce niveles con solo ocho unidades por piso, este edificio asegura un ambiente tranquilo, privado y altamente residencial. La seguridad es un pilar fundamental de la comunidad, disponiendo de personal de vigilancia y control de acceso las 24 horas del día, lo que proporciona una tranquilidad inigualable para usted y sus pertenencias. Al encontrarse en el doceavo piso, la unidad se beneficia de una ventilación superior y un aislamiento acústico natural respecto al movimiento habitual de la ciudad.

El entorno es inmejorable en términos de conectividad y servicios, situándose estratégicamente en el sector de Santa Rosa en la comuna de Santiago. Esta ubicación garantiza acceso inmediato a una vasta red de transporte público, centros de salud, supermercados, farmacias, bancos y una variada oferta gastronómica y cultural. Es el enclave ideal para profesionales o parejas que buscan optimizar sus tiempos de traslado sin renunciar a la comodidad de tener todo lo necesario a solo pasos de su hogar.

Le invitamos a conocer esta excelente oportunidad de arriendo en una zona de alta demanda y equipamiento urbano completo. Contáctenos hoy mismo para obtener más información y agendar su visita personalizada a este magnífico departamento. Su próximo hogar en el centro de la ciudad le está esperando.

Gastos comunes aproximados: \$70.000

ARRIENDO HERMOSO DEPARTAMENTO 1 D 1

B

Más características

Orientación: Sur Pisos: 14	Barrio: Metro (3 min) Colegios (8 min) Supermercado (6 min) Clínicas (12 min) Ciclovía (4 min) Comercio (2 min) Comisaría (4 min) Estación de servicios (10 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (5 min)	✓ Balcón ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Dormitorio en suite ✓ Walk-in closet ✓ Ascensor ✓ Estacionamiento de visitas ✓ Gimnasio	✓ Juegos Infantiles ✓ Piscina temperada ✓ Conserjería ✓ Admite mascotas ✓ Lavandería ✓ Recepción ✓ Salón de usos múltiples
--	---	---	--