Vista Despejada Nor Oriente/Dos Estacionamientos/Excelente Comunidad



UF **4.162** / $**172.356.744**

Avda España

3 dormitorios

1 dormitorios en suite

2 baños

2 estacionamientos

68 m² construidos

4 m² terraza

Vista Despejada Nor Oriente/Dos Estacionamientos/Excelente Comunidad



























Vista Despejada Nor Oriente/Dos Estacionamientos/Excelente Comunidad

Descubra la exclusividad de vivir con una vista despejada nororiente en el corazón de Santiago, en un departamento que combina amplitud, comodidad y una ubicación privilegiada. Esta propiedad destaca por sus dos estacionamientos privados, un atributo escaso y altamente valorado en el sector residencial de Avenida España.

Este impecable departamento en venta se sitúa en el noveno piso, posicionándose como una de las unidades más atractivas del edificio gracias a su excelente orientación y luminosidad natural durante gran parte del día. Con una superficie total de 72 metros cuadrados, la propiedad ofrece una distribución eficiente que maximiza cada espacio. El área privada se compone de tres amplios dormitorios, destacando la habitación principal en suite, diseñada para ofrecer un refugio de tranquilidad y confort. Los dos baños completos cuentan con terminaciones funcionales, adaptándose perfectamente a las necesidades de una familia moderna o de quienes requieren espacios adicionales para oficina o estudio.

El corazón de la propiedad es su luminoso living-comedor, el cual conecta directamente con una terraza de 4 metros cuadrados, el espacio ideal para disfrutar del aire libre con una vista garantizada al entorno urbano. En términos de equipamiento y almacenamiento, la unidad incluye una bodega de buen tamaño y el gran valor añadido de contar con dos plazas de estacionamiento, lo que representa una ventaja competitiva única en esta zona de la capital. La seguridad es una prioridad absoluta en esta comunidad, disponiendo de vigilancia controlada y conserjería las 24 horas del día, en un entorno residencial destacado por su excelente convivencia y administración.

La ubicación estratégica en el sector de Avenida España permite un acceso fluido a una variada oferta de servicios, comercios, colegios de prestigio y centros universitarios. La conectividad es inmejorable, facilitando el desplazamiento hacia cualquier punto de la ciudad mediante transporte público y cercanía a las principales arterias viales. Invierta en calidad de vida y seguridad en un barrio con historia y gran proyección. Invitamos a los interesados a conocer el potencial de esta propiedad única. Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita personalizada y recibir asesoría profesional en su proceso de compra.

+56 9 50983907

Solicite información y coordinemos visita !

Gastos comunes aproximados: **$90.000**

Más características

Vista Despejada Nor Oriente/Dos Estacionamientos/Excelente Comunidad

Orientación:
Nororiente
Pisos: **9**
Año construcción:
2005

Barrio:
Metro (6 min)
Colegios (4 min)
Supermercado (3 min)
Clínicas (10 min)
Ciclovía (4 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (6 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (7 min)

- Balcón
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Jardín
- Living
- Logia
- Piscina
- Terraza
- Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- Gimnasio
- Juegos Infantiles
- Salón de Fiesta
- Salón de eventos

- Áreas verdes
- Acceso controlado
- Conserjería
- Agua potable
- Aire Acondicionado
- Conexión para Lavarropas
- Gas Natural
- Generador Eléctrico
- Internet
- TV por cable
- Admite mascotas
- Lavandería
- Rampa para silla de ruedas
- Recepción
- Salón de usos múltiples