Gran Terraza Continua/ Estac&Bodega/Portal Ñuñoa y Conectividad



UF **4.500** / $**186.354.000**

Portal Ñuñoa

2 dormitorios

1 dormitorios en suite

2 baños

1 estacionamientos

60 m² construidos

8 m² terraza

Gran Terraza Continua/ Estac&Bodega/Portal Ñuñoa y Conectividad


























Gran Terraza Continua/ Estac&Bodega/Portal Ñuñoa y Conectividad

Descubra la armonía perfecta entre diseño moderno y una ubicación privilegiada en el corazón de Ñuñoa, donde su espectacular terraza continua redefine el concepto de amplitud y confort. Esta propiedad representa una oportunidad estratégica de inversión por su alta plusvalía y conectividad inigualable en uno de los sectores residenciales más consolidados de la capital.

Este exclusivo departamento de 68 metros cuadrados totales, construido en el año 2017, destaca por una distribución inteligente y acabados de primer nivel. La propiedad cuenta con 60 metros cuadrados interiores que albergan dos dormitorios espaciosos, incluyendo una habitación principal en suite diseñada para el descanso privado, y dos baños completos con estética contemporánea. El elemento diferenciador es su magnífica terraza de 8 metros cuadrados con acceso continuo, la cual expande visualmente los espacios y permite disfrutar de una vista despejada desde el sexto piso, asegurando una luminosidad natural excepcional durante gran parte del día.

Pensando en la funcionalidad urbana, la unidad incorpora un estacionamiento privado y una bodega de almacenamiento, satisfaciendo todas las necesidades de organización. El edificio, de solo doce pisos de altura, ofrece una atmósfera de tranquilidad y seguridad superior, contando con vigilancia privada las 24 horas, accesos controlados y áreas comunes diseñadas para un estilo de vida exigente. La solidez de su construcción y el mantenimiento impecable de las instalaciones garantizan una inversión segura y duradera en el tiempo.

La ubicación en el codiciado sector de Portal Ñuñoa posiciona a los residentes a pasos de una oferta integral de servicios. A minutos caminando se encuentra el centro comercial Portal Ñuñoa, diversos supermercados, farmacias y una vibrante oferta gastronómica. El entorno destaca por su conectividad privilegiada hacia las principales avenidas y redes de transporte público, facilitando el acceso a centros financieros y áreas verdes. Además, la cercanía con instituciones educativas de prestigio convierte a esta propiedad en la elección ideal para familias y profesionales. No pierda la oportunidad de conocer su próximo hogar; contáctenos hoy mismo para agendar una visita técnica y recibir asesoría profesional personalizada en su proceso de compra.

+56 950983907

Solicite información y coordinemos visita!

Gastos comunes aproximados: **$140.000**

Contribuciones aproximadas: **$0**

Más características

Gran Terraza Continua/ Estac&Bodega/Portal Ñuñoa y Conectividad

Orientación:
Poniente
Pisos: **12**
Año construcción:
2017

Barrio:
Metro (10 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (9 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (8 min)
Comisaría (12 min)
Estación de servicios (6 min)
Locomoción colectiva (5 min)
Parques (4 min)

- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Living
- Piscina
- Terraza
- Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- Áreas verdes
- Acceso controlado
- Conserjería

- Agua potable
- Caldera
- Conexión para Lavarropas
- Generador Eléctrico
- Internet
- TV por cable
- Admite mascotas
- Azotea
- Lavandería
- Rampa para silla de ruedas
- Recepción
- Salón de usos múltiples