

# Arriendo acogedor departamento, Metro Quilin, Macul



UF 13 / \$530.000

📍 Metro Quilin

🛏 2 dormitorios

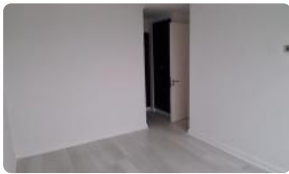
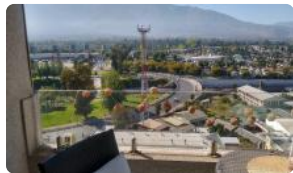
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 53 m² construidos

🌿 3 m² terraza



# Arriendo acogedor departamento, Metro Quilin, Macul

Oportunidad!!! Arriendo acogedor departamento, en un piso 16, hermosa vista a la cordillera y con muy buena ubicación a dos cuadras de estación de Metro Quilin, cercano a colegios, Mall Plaza Quilin y comercios en general.

Consta de living comedor con salida a terraza, cocina tradicional amoblada y equipada con horno y encimera eléctricos. Dormitorio principal en suite con closet y dormitorio mediano también con closet. Dos baños completos.

Todo el departamento con piso flotante.

Condominio cuenta con conserjería 24/7. Piscina, lavandería, gimnasio, salón de eventos, quincho y áreas verdes.

Incluye estacionamiento sin bodega

Gastos comunes \$80.000.- aprox.

Disponible a partir de los Primeros días de Octubre de 2026

Requisitos:

- Renta líquida tres veces el valor de arriendo
- 12 últimas cotizaciones de AFP
- Documentar el año con 12 cheques y/o un aval
- Certificado de Dicom platinum 360°
- Cédula de identidad por ambos lados

Al Calificar, cancelar:

- Mes de arriendo
- Mes de garantía
- 50% de un mes de arriendo (comisión)
- Gastos notariales

Consulte!!!

Gastos comunes aproximados: **\$80.000**



# Arriendo acogedor departamento, Metro Quilin, Macul

## Más características

|                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Orientación: <b>Oriente</b></p> <p>Pisos: <b>17</b></p> <p>Año construcción: <b>2010</b></p> | <p><b>Barrio:</b></p> <p>Metro (4 min)</p> <p>Colegios (7 min)</p> <p>Supermercado (2 min)</p> <p>Clínicas (5 min)</p> <p>Ciclovía (1 min)</p> <p>Comercio (2 min)</p> <p>Comisaría (6 min)</p> <p>Estación de servicios (3 min)</p> <p>Locomoción colectiva (1 min)</p> <p>Parques (8 min)</p> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Balcón</li><li>✓ Baño de visitas</li><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Comedor</li><li>✓ Dormitorio en suite</li><li>✓ Jardín</li><li>✓ Living</li><li>✓ Logia</li><li>✓ Parrilla</li><li>✓ Piscina</li><li>✓ Sala de estar</li><li>✓ Terraza</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Estacionamiento de visitas</li><li>✓ Gimnasio</li><li>✓ Salón de Fiesta</li><li>✓ Salón de eventos</li><li>✓ Áreas verdes</li><li>✓ Conserjería</li><li>✓ Agua potable</li><li>✓ Caldera</li><li>✓ Conexión para Lavarropas</li><li>✓ Admite mascotas</li><li>✓ Rampa para silla de ruedas</li><li>✓ Recepción</li></ul> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

