ARRIENDO PARCELA CON CASA DE 4D/4B CERCANA AL COLEGIO CARAMPANGUE

UF **36,7** / $**1.500.000**

SAN LUIS

4 dormitorios

1 dormitorios en suite

3 baños

2 estacionamientos

230 m² construidos

5000 m² terreno

ARRIENDO PARCELA CON CASA DE 4D/4B CERCANA AL COLEGIO CARAMPANGUE

Casa en Arriendo en Parcela en Condominio en Talagante

Excelente conectividad en la comuna de Talagante, ubicada a solo 5 minutos del Colegio Carampangue, cercana a supermercados y a 10 minutos del centro de la comuna. La propiedad se encuentra en un condominio cerrado muy seguro, con conserjería diurna y acceso nocturno mediante portón automático con control remoto; al ser una parcela interior no perimetral, ofrece un entorno sumamente tranquilo y protegido.

La casa cuenta con una excelente distribución que inicia en un cómodo hall de acceso, conectando a un amplio living comedor equipado con chimenea, además de una acogedora sala de estar. El inmueble dispone de aire acondicionado y sistema de calefacción para todo el año, una cocina totalmente amoblada, logia independiente y cuatro dormitorios en total, destacando el dormitorio principal en suite.

En su exterior, la parcela de 5.000 m² ofrece una agradable terraza para compartir, un hermoso jardín con árboles frutales que cuenta con agua de regadío, una práctica bodega, estacionamiento para tres vehículos y una oficina independiente ideal para trabajar desde casa.

Esta propiedad tiene disponibilidad inmediata para el mes de agosto. El valor del arriendo es de $1.500.000.- mensuales con un gasto común de $40.000.- aprox

Gastos comunes aproximados: **$40.000**

Más características

Orientación: **Norponiente**
Pisos: **1**

- Baño de visitas
- Bodega
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Home Office
- Jardín
- Living
- Logia
- Parrilla
- Patio
- Sala de estar
- Terraza
- Walk-in closet
- Estacionamiento de visitas
- Áreas verdes
- Alarma
- Condominio cerrado
- Conserjería
- Controlado
- Portón automático
- Admite mascotas
- TV satelital