Dpto 4D, 3B, Condominio Mirador de Montemar, Concón



UF **9.800** / $**404.426.400**

Bosques de Montemar

- 3 dormitorios
- 1 dormitorios en suite
- 4 baños
- 2 estacionamientos
- 165 m² construidos
- 23 m² terraza

PROPIEDADES Fadda & Díaz

Dpto 4D, 3B, Condominio Mirador de Montemar, Concón































Dpto 4D, 3B, Condominio Mirador de Montemar, Concón

Descubra la sofisticación y amplitud que solo Bosques de Montemar puede ofrecer en este magnífico departamento diseñado para la vida familiar de alto nivel. Ubicado en el exclusivo Condominio Mirador de Montemar, esta propiedad destaca por sus generosos espacios y una gran terraza que invita a disfrutar de la inigualable calidad de vida y el entorno privilegiado de Concón.

Esta unidad habitacional cuenta con una superficie total de 165 m², de los cuales 142 m² corresponden a una construcción sólida y funcionalmente distribuida. El programa interior contempla cuatro dormitorios espaciosos, destacando una suite principal diseñada para el máximo confort, junto a tres baños completos con terminaciones de calidad. La propiedad, situada en un tercer piso, ofrece una planta que privilegia la entrada de luz natural y la fluidez entre sus ambientes, asegurando un habitar cómodo y acogedor para todos los integrantes del hogar.

Entre sus características diferenciadoras, el departamento dispone de una amplia terraza de 23 m², con vista libre, renovada con cubiertas de pared de piedra natural decorativa ideal para el esparcimiento al aire libre. Sistema de calefacción independiente con radiadores en living-comedor y dormitorios, seca toallas en todos los baños. Baños con loza radiante. Vanitorio con cubierta de mármol macizo. Cocina con cubierta de granito macizo, cocina encimera FDV, Horno Eléctrico empotrado FDV, Horno Microondas empotrado FDV, Piso Flotante renovado de origen alemán marca Holztek modelo Harbour Oak.

Incluye además dos estacionamientos privados y una bodega de gran capacidad, resolviendo eficientemente las necesidades de almacenamiento y resguardo vehicular.

El edificio, que forma parte de un condominio consolidado construido en el año 2011, garantiza la máxima tranquilidad gracias a su sistema de seguridad controlado las 24 horas y accesos restringidos, proporcionando un entorno seguro y privado para su familia.

El sector de Bosques de Montemar es reconocido por ser el barrio de mayor plusvalía y prestigio en la Región de Valparaíso. Su entorno se caracteriza por la cercanía a establecimientos educacionales de primer nivel, centros comerciales, supermercados y una variada oferta gastronómica. La excelente conectividad vial permite desplazamientos rápidos hacia el borde costero y las principales vías de la intercomuna, manteniendo siempre la serenidad de una zona residencial de alta categoría. Esta es una oportunidad excepcional para adquirir una propiedad que combina metraje, ubicación estratégica y seguridad. Le invitamos a coordinar una visita con nuestro equipo de expertos para conocer en detalle este exclusivo departamento. Contáctenos hoy mismo y reciba asesoría profesional personalizada.

Gastos comunes aproximados: **$300.000**

Contribuciones aproximadas: **$323.000**

Más características

Dpto 4D, 3B, Condominio Mirador de Montemar, Concón

Orientación:
Norponiente
Pisos: **4**

Barrio:
Metro (25 min)
Colegios (1 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (7 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (2 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (3 min)

- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Comedor de diario
- Dormitorio en suite
- Dormitorio y Baño de servicio
- Living
- Logia
- Parrilla
- Piscina
- Sala de estar

- Terraza
- Walk-in closet
- Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- Gimnasio
- Jacuzzi
- Juegos Infantiles
- Piscina temperada
- Sauna
- Áreas verdes
- Acceso controlado
- Conserjería