

Casa 90m² Puente Alto, a pasos de servicios y a 1,6km del Metro



UF 13,2 / \$540.000

📍 SUR

🛏 3 dormitorios

🛏 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 90 m² construidos

📏 132 m² terreno



Una casa pensada para disfrutar la vida en familia

¿Buscas una casa cómoda, tranquila y con espacios para disfrutar junto a tu familia y tus mascotas? Esta propiedad esta ubicada en el pasaje **La Pilastra, Puente Alto**, puede ser ese lugar que estás buscando.

Se trata de una **casa de un piso**, de **90 m² construidos sobre un terreno de 135 m²**, ubicada en un sector donde tendrás cerca gran parte de lo que necesitas para hacer más simple y agradable tu día a día.

Un espacio para sentirte en casa

La propiedad cuenta con una distribución práctica y acogedora:

- **3 dormitorios**, ideales para una familia o para quienes necesitan un espacio adicional para trabajar o estudiar.
- **1 baño**.

Casa 90m² Puente Alto, a pasos de servicios y a 1,6km del Metro

- **Living y comedor separados**, permitiendo disfrutar cada ambiente con mayor comodidad.
- **Cocina independiente**, funcional y con buena privacidad respecto de las áreas sociales.
- **Sala Multiuso**

En el exterior encontrarás un **antepatio de aproximadamente 14 m²** y un **patio posterior de 22 m²**, un espacio perfecto para compartir una tarde en familia, disfrutar del aire libre o simplemente darle a tu mascota un lugar donde pueda estar tranquila.

Y sí, **se aceptan mascotas**.

Todo más cerca, para vivir con menos complicaciones

Una de las grandes ventajas de esta casa es su ubicación. Aquí podrás tener **colegios, salud, áreas verdes, comercio y transporte** a pocos minutos, algo que se agradece especialmente cuando el tiempo de traslado forma parte de la rutina diaria.

Tener lo importante cerca significa **pasar menos tiempo viajando, gastar menos en locomoción y disponer de más tiempo para ti y tu familia**.

Entre los principales puntos cercanos encontrarás:

- Restaurante: **200 m**
- Colegio Los Nogales: **850 m**
- Hospital Sótero del Río: **900 m**
- Parque Gabriela: **900 m**
- Centro de Educación Superior: **1,5 km**
- Metro Elisa Correa y Las Mercedes: **1,6 km**
- Mall Vivo: **1,6 km**
- Supermercado: **2 km**

Una casa lista para comenzar una nueva etapa

La propiedad se encuentra en **buen estado y con sus muros recién pintados**, por lo que está preparada para que puedas instalarte y comenzar a disfrutarla desde el primer día.

Requisitos:

Renta líquida desde \$1.500.000 (se puede complementar entre codeudores/pareja)

Antigüedad laboral mínima 1 año

Informe DICOM

Informe AFP último año

1 mes de garantía

Precio: \$540.000

Casa 90m² Puente Alto, a pasos de servicios y a 1,6km del Metro

Más características

Orientación: Oriente Pisos: 1 Año construcción: 31	Barrio: Metro (18 min) Colegios (10 min) Supermercado (25 min) Clínicas (10 min) Comercio (20 min) Locomoción colectiva (12 min) Parques (12 min)	✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Jardín ✓ Living	✓ Patio ✓ Agua potable ✓ Internet ✓ Admite mascotas ✓ Sólo familia
--	---	---	---