

Excelente Departamento en La Comuna de Renca



UF 1.394,2 / \$57.000.000

📍 MIRAFLORES

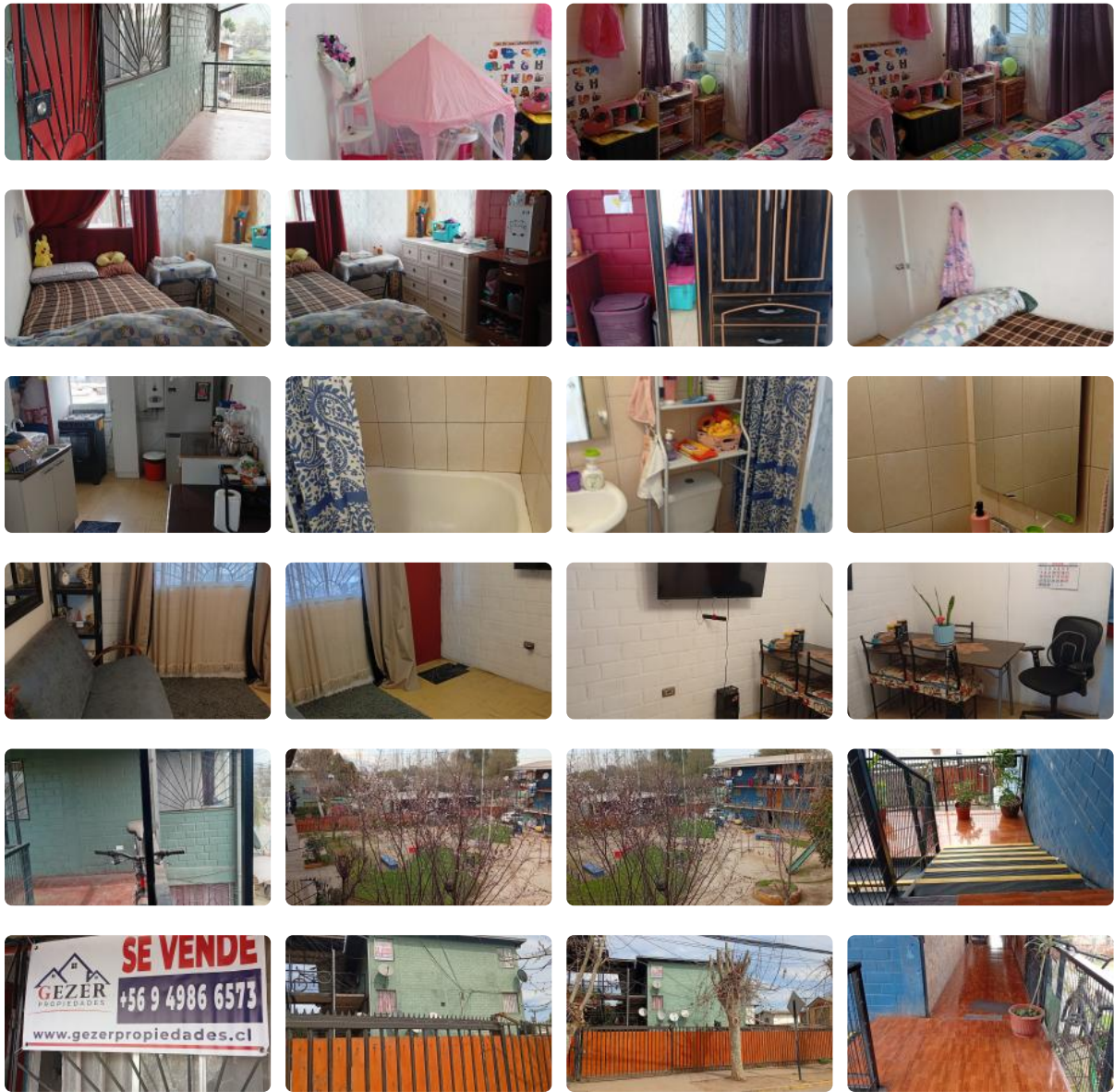
🛏 2 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 44 m² construidos



Excelente Departamento en La Comuna de Renca



Excelente Departamento en La Comuna de Renca

Presentamos una excepcional oportunidad de inversión y habitabilidad en uno de los sectores con mayor proyección y demanda de la comuna de Renca. Este departamento destaca por su equilibrio perfecto entre funcionalidad y ubicación estratégica, garantizando una plusvalía sostenida y una excelente calidad de vida para sus futuros propietarios.

La propiedad dispone de una superficie total de 44 metros cuadrados, distribuidos de manera inteligente para aprovechar cada espacio de forma eficiente. Situado en el tercer piso de un edificio consolidado desde el año 2000, el inmueble cuenta con **dos dormitorios de generosas dimensiones**, ambos con excelente entrada de luz natural, y un baño completo funcional. Su diseño interior permite una circulación fluida y cómoda, ideal tanto para familias jóvenes como para profesionales que buscan un hogar acogedor en un entorno urbano seguro y bien conectado.

Entre sus atributos principales, destaca su posición en un tercer nivel, lo que proporciona una agradable privacidad y una ventilación natural constante, factores altamente valorados en el mercado inmobiliario actual para el bienestar diario. Al ser una propiedad usada en excelente estado de conservación, ofrece la solidez de una construcción tradicional y la tranquilidad de un barrio con identidad residencial establecida. Esta unidad representa una alternativa sólida para quienes buscan rentabilizar su capital a través del arrendamiento o establecer su residencia definitiva en un sector de alta rotación en el sector norte de la capital.

El entorno en el **sector Miraflores de Renca** es inmejorable en términos de conectividad y servicios básicos. Los residentes disfrutan de un acceso expedito a las principales arterias viales de la Región Metropolitana, facilitando el traslado hacia distintos puntos de la ciudad de forma rápida. Además, la zona se caracteriza por su cercanía a una robusta infraestructura que incluye diversos establecimientos educacionales, centros de salud, supermercados y una variada oferta de comercio local, permitiendo una vida de barrio activa, segura y conveniente para todos sus habitantes.

Le invitamos a descubrir el potencial de esta propiedad y asegurar su patrimonio en una comuna que se renueva constantemente. No deje pasar esta oportunidad única de adquirir un departamento con excelentes prestaciones y ubicación privilegiada. **Contáctenos hoy mismo para obtener más información detallada y agendar su visita técnica con nuestros asesores expertos en gestión inmobiliaria.**

Más características

Pisos: 3 Año construcción: 2000	Barrio: Metro (15 min) Colegios (8 min) Supermercado (5 min) Clínicas (15 min) Ciclovía (4 min) Comercio (3 min) Comisaría (12 min) Estación de servicios (2 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (5 min)	✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Jardín ✓ Living ✓ Logia ✓ Áreas verdes	✓ Acceso controlado ✓ Agua potable ✓ Internet ✓ Línea Telefónica ✓ TV por cable ✓ Admite mascotas
--	---	---	---

