Amplia oficina en arriendo, pleno centro de Villa Alemana



UF **23,9** / **$990.000**

Centro Villa Alemana

2 baños

78 m² construidos

























MAKLUF ABOGADOS
DESDE 1972

Amplia oficina en arriendo, pleno centro de Villa Alemana

Potencie su presencia profesional en la ubicación más estratégica y transitada del corazón de Villa Alemana, donde la visibilidad y el flujo constante garantizan el éxito de su gestión. Esta espaciosa oficina destaca por su amplitud excepcional y una distribución optimizada, diseñada para proyectar una imagen corporativa sólida en un entorno de alta plusvalía comercial.

Con una generosa superficie de 78 m2 construidos, el inmueble se ubica en un estratégico segundo piso, acceso mediante escaleras.

3 privados + recepción.

2 baños.

Espacio para kitchenette.

El estado de conservación de la propiedad es bueno, permitiendo una instalación inmediata para comenzar sus funciones sin demoras. Los amplios ventanales no solo aportan una iluminación natural privilegiada que mejora el ambiente laboral, sino que también ofrecen una vista despejada hacia la actividad urbana del centro, reforzando la sensación de amplitud y conexión con el entorno comercial de la comuna.

La ubicación en el centro de Villa Alemana es, sin duda, su mayor ventaja competitiva. Situada en un polo de alta conectividad, la oficina se encuentra a pocos pasos de servicios esenciales como bancos, notarías, centros comerciales y una variada oferta de servicios profesionales, lo que facilita enormemente la logística diaria y el acceso de sus potenciales clientes. La proximidad a las principales arterias de transporte público y la cercanía a la estación del metro tren aseguran un desplazamiento fluido para sus colaboradores desde cualquier punto de la región. Establecer su centro de operaciones en este sector significa insertarse en el motor económico de la ciudad, rodeado de un entorno dinámico, seguro y altamente productivo.

No deje pasar la oportunidad de dar el siguiente paso en el crecimiento de su empresa en una de las mejores zonas comerciales de la Región de Valparaíso. Le invitamos a contactar a nuestro equipo de corretaje para agendar una visita.

Canon de arriendo rebajado $990.000.-

Más características

Barrio:
Metro (5 min)
Colegios (3 min)
Supermercado (3 min)
Clínicas (10 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (1 min)
Comisaría (1 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (6 min)

MAKLUF ABOGADOS
DESDE 1972