

DEPARTAMENTO FULL AMOBLADO GRAN OPORTUNIDAD



UF 3.200 / \$130.857.600

📍 SUR ANTOFAGASTA SECTOR LLACOLEN

🛏 1 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 31 m² construidos



DEPARTAMENTO FULL AMOBLADO GRAN OPORTUNIDADA

Experimente el máximo confort y sofisticación en este exclusivo departamento ubicado en el prestigioso Edificio Trilogía Sur, donde una impresionante vista panorámica desde el piso 17 se fusiona con la tranquilidad del sector Llacolén. Esta propiedad representa una oportunidad de inversión inigualable en la zona sur de la ciudad, entregándose completamente amoblada y lista para ser habitada o rentada de inmediato, asegurando una gestión eficiente y de alta rentabilidad. La unidad presenta una distribución inteligente de 31 metros cuadrados construidos, diseñados bajo un concepto de modernidad y funcionalidad. El programa arquitectónico consta de un dormitorio acogedor y un baño completo con acabados de calidad, optimizando cada espacio para brindar una experiencia de vida superior. Complementando sus atributos técnicos, la propiedad incluye un estacionamiento privado y una bodega, elementos esenciales que aportan un valor agregado significativo en el mercado inmobiliario actual. La construcción, que data del año 2017, destaca por su excelente estado de conservación y solidez estructural.

Entre sus características diferenciadoras, el departamento ofrece un entorno seguro y privado con vigilancia controlada las 24 horas, permitiendo a sus residentes disfrutar de total tranquilidad. Al situarse en una de las plantas superiores del edificio de 23 pisos, la propiedad goza de una iluminación natural privilegiada y una ventilación óptima. El hecho de ser una propiedad "full amoblada" elimina barreras de entrada para nuevos propietarios, convirtiéndola en un activo líquido y sumamente atractivo para el perfil ejecutivo que busca residir en el sector más exclusivo de Antofagasta.

El entorno de Llacolén es reconocido por su excelente conectividad y cercanía a servicios de primer nivel. A pocos minutos se encuentran centros comerciales, instituciones educativas de prestigio y una variada oferta gastronómica, todo ello enmarcado en un ambiente costero de alta plusvalía. La ubicación estratégica permite un desplazamiento fluido hacia el centro de la ciudad y zonas industriales, manteniendo el privilegio de vivir en un sector residencial consolidado. Le invitamos a descubrir el potencial de esta propiedad y a concretar una visita con nuestros especialistas inmobiliarios para asegurar su próxima inversión de éxito.

Gastos comunes aproximados: **\$57.000**

Más características



DEPARTAMENTO FULL AMOBLADO GRAN OPORTUNIDADA

Orientación: Suroriente Pisos: 23 Año construcción: 2017	Barrio: Metro (0 min) Colegios (5 min) Supermercado (12 min) Clínicas (15 min) Ciclovia (2 min) Comercio (10 min) Comisaría (15 min) Estación de servicios (8 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (5 min)	✓ Balcón ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Dormitorio en suite ✓ Living ✓ Piscina ✓ Terraza ✓ Ascensor ✓ Estacionamiento de visitas ✓ Gimnasio ✓ Juegos Infantiles ✓ Refrigerador ✓ Salón de Fiesta	✓ Salón de eventos ✓ Área de cine ✓ Áreas verdes ✓ Acceso controlado ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Amoblado ✓ Gas Natural ✓ Generador Eléctrico ✓ Admite mascotas ✓ Azotea ✓ Recepción ✓ Salón de usos múltiples
--	---	--	---

