Amplio Departamento 3D|3B frente a plaza|Terraza exclusiva de 88 m²| Estacionamiento y Bodega

UF **21,7** / $**890.000**

Lomas de San Sebastián

- 3 dormitorios
- 1 dormitorios en suite
- 3 baños
- 1 estacionamientos
- 75 m² construidos
- 88 m² terraza

LMCORREDORA
PROPIEDADES

Amplio Departamento 3D|3B frente a plaza|Terraza exclusiva de 88 m²| Estacionamiento y Bodega

LMCORREDORA
PROPIEDADES

Amplio Departamento 3D|3B frente a plaza|Terraza exclusiva de 88 m²| Estacionamiento y Bodega

Viva la exclusividad de un hogar moderno con una espectacular terraza privada de 88 m² en el corazón de Lomas de San Sebastián. Este departamento único combina amplitud y confort frente a una hermosa plaza, ofreciendo la mejor ubicación residencial en la ciudad de Concepción.

Esta propiedad en arriendo destaca por su diseño funcional de 3 dormitorios y 3 baños, distribuidos eficientemente en un primer piso para mayor comodidad. Con 75 m² de superficie construida, el departamento ofrece un dormitorio principal en suite de amplias dimensiones y espacios comunes llenos de luz natural. El mayor valor diferenciador es, sin duda, su increíble terraza de uso y goce exclusivo de 88 m², un espacio privado ideal para el esparcimiento al aire libre, reuniones sociales o la creación de un jardín personal en plena zona urbana que difícilmente encontrará en otros proyectos.

La propiedad, construida en el año 2022, cuenta con terminaciones de alta calidad y un estado de conservación impecable, asegurando una experiencia habitacional de primer nivel. Para su total comodidad, la unidad incluye un estacionamiento con ingreso privado y una bodega. En cuanto a la seguridad, el complejo habitacional dispone de vigilancia controlada las 24 horas del día, garantizando un entorno protegido y tranquilo para usted y su familia durante todo el año.

Ubicado en el prestigioso sector de Lomas de San Sebastián, el inmueble goza de una conectividad privilegiada y cercanía a los mejores colegios, centros comerciales, clínicas y servicios de la región. Vivir frente a una plaza con extensas áreas verdes permite disfrutar de un entorno natural y recreativo a solo pasos de su puerta, manteniendo el equilibrio perfecto entre la vida moderna y el descanso necesario. Esta es una oportunidad excepcional para quienes buscan un arriendo de alto estándar en una de las zonas con mayor plusvalía y demanda de la provincia. No deje pasar la oportunidad de vivir en un entorno seguro y sofisticado.

¡Contáctenos hoy mismo para agendar su visita y conocer su próximo hogar!

Gastos comunes aproximados: **$130.000**

Más características

LMCORREDORA
PROPIEDADES

Amplio Departamento 3D|3B frente a plaza|Terraza exclusiva de 88 m²|Estacionamiento y Bodega

Orientación: **Norte**
Año construcción: **2022**

Barrio:
Metro (15 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (7 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (3 min)
Parques (2 min)

- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Living
- Logia
- Parrilla
- Patio
- Piscina
- Terraza
- Walk-in closet

- Ascensor
- Gimnasio
- Juegos Infantiles
- Salón de Fiesta
- Salón de eventos
- Agua potable
- Caldera
- Conexión para Lavarropas
- Admite mascotas
- Lavandería
- Recepción
- Salón de usos múltiples

LMCORREDORA
PROPIEDADES