Departamento Costanera Playa - Villarrica



UF **4.850** / $**200.023.700**

Costanera

2 dormitorios

1 dormitorios en suite

2 baños

1 estacionamientos

67 m² construidos

















Departamento Costanera Playa - Villarrica

Disfrute de la exclusividad de vivir frente al Lago Villarrica en un entorno natural incomparable y con una plusvalía garantizada en la zona. Esta sofisticada propiedad destaca por su privilegiada ubicación en primera línea de la costanera, ofreciendo una experiencia residencial única y vanguardista en el corazón del sur de Chile.

Este departamento en venta, situado en una posición estratégica, cuenta con una superficie total de 67 metros cuadrados inteligentemente distribuidos para maximizar la entrada de luz natural y la comodidad de sus habitantes. La unidad, ubicada en el sexto piso de un edificio de construcción moderna (año 2020), dispone de dos amplios dormitorios, destacando la habitación principal configurada en suite para brindar la máxima privacidad y confort. Adicionalmente, cuenta con dos baños completos con finas terminaciones, diseñados para satisfacer los estándares más exigentes de funcionalidad y estética contemporánea en cada uno de sus rincones.

Entre sus características diferenciadoras, el inmueble incluye un estacionamiento privado y una bodega independiente, proporcionando soluciones prácticas de almacenamiento y resguardo vehicular de gran valor en la zona. La seguridad es una prioridad absoluta en este complejo residencial, el cual dispone de vigilancia las 24 horas del día y sistemas de acceso controlado, garantizando un entorno protegido y tranquilo para usted y su familia. El estado de conservación es impecable, reflejando el cuidado de una propiedad de alto estándar que se encuentra lista para ser transferida.

El entorno del sector Costanera es uno de los mayores atractivos de esta inversión inmobiliaria. Su cercanía inmediata a la playa y al centro urbano permite acceder rápidamente a una variada oferta gastronómica de primer nivel, centros de comercio, colegios y servicios de salud de alta complejidad. La excelente conectividad de la zona facilita el desplazamiento hacia otros puntos turísticos clave de la Región de la Araucanía, consolidando a esta propiedad como una oportunidad excepcional para quienes buscan calidad de vida superior o una rentabilidad sostenida mediante el arriendo estacional o de largo plazo. Contáctenos ahora para agendar una visita técnica y descubrir el potencial de su próximo hogar en Villarrica.

Pablo A. Nahuelán Hales
Gestor Inmobiliario / +56942143117

Más características

Departamento Costanera Playa - Villarrica

Orientación:
Norponiente
Año construcción: **2020**

Barrio:
Metro (0 min)
Colegios (7 min)
Supermercado (6 min)
Clínicas (8 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (4 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (3 min)
Parques (1 min)

- Closets
- Cocina
- Comedor de diario
- Dormitorio en suite
- Living
- Logia
- Piscina
- Terraza
- Ascensor

- Estacionamiento de visitas
- Juegos Infantiles
- Áreas verdes
- Acceso controlado
- Conserjería
- Agua potable
- Línea Telefónica
- Recepción

