Cómoda oficina en arriendo, calle Cochrane, Valparaíso



UF **18,2** / $**750.000**

Plan de Valparaíso

2 baños

81 m² construidos

























MAKLUF ABOGADOS
DESDE 1972

Cómoda oficina en arriendo, calle Cochrane, Valparaíso

Potencie la presencia de su negocio en el eje corporativo más relevante de la Región de Valparaíso con esta excepcional oportunidad de arriendo Esta propiedad destaca por su amplitud y diseño funcional, proporcionando el escenario ideal para empresas que buscan consolidarse en un entorno profesional de alto nivel y ubicación estratégica.

Ubicada en el consolidado sector Plan de Valparaíso, esta oficina cuenta con:

81 metros cuadrados construidos, distribuidos de la siguiente forma:

1 sala de reuniones.

Planta libre.

2 baños.

Kitchenette.

Al tratarse de una propiedad usada en óptimo estado, permite una implementación ágil de mobiliario y equipos tecnológicos según los requerimientos específicos de su actividad comercial o profesional.

El entorno de la propiedad es uno de sus mayores atributos competitivos. Situada en una zona de altísima actividad económica y flujo peatonal, la oficina se encuentra rodeada de una completa red de servicios esenciales, incluyendo importantes sucursales bancarias, notarías, centros administrativos gubernamentales y una variada oferta de servicios comerciales. La conectividad es inmejorable, con acceso inmediato a las principales vías de transporte público y cercanía a nodos de transporte intermodal, facilitando el traslado de colaboradores y clientes desde diversos puntos de la zona costera e interior.

Le invitamos a contactar a nuestro equipo de expertos en corretaje para obtener más información, estamos a su entera disposición para asesorarlo en este importante paso para su crecimiento empresarial.

Canon de arriendo rebajado $750.000.-

Gastos comunes $205.000.-

** Opción de venta en $175.000.000.-

Más características

Barrio:
Metro (6 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (8 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (1 min)
Comisaría (4 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (2 min)

MAKLUF ABOGADOS
DESDE 1972