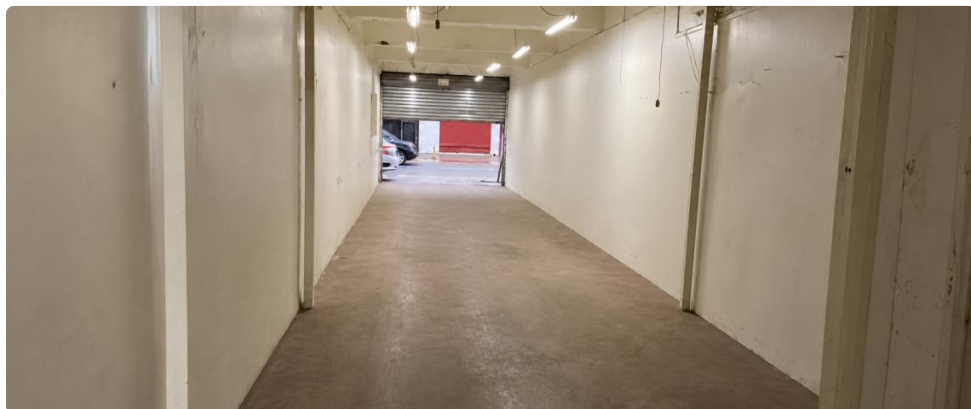


# Copia de: Local Comercial San Diego



UF 36 / \$1.474.812

📍 Región Metropolitana

🚿 3 baños

🏠 300 m<sup>2</sup> construidos



# Copia de: Local Comercial San Diego

LOCAL COMERCIAL, GALPON, BODEGA

Potencie su negocio en una ubicación comercial excelente de Santiago. Local tipo galpón ofrece la infraestructura ideal para empresas que buscan conectividad y amplitud en una zona de alto flujo.

Superficie total construida de 300 m², distribuido en dos niveles.

Primer piso:

- Acceso mediante persiana metálica.
- Amplia planta libre.
- 1 oficina o privado.
- 2 baños.
- Escalera de acceso al segundo nivel.

Segundo piso

- Amplia planta libre.
- 3 oficinas o privados.
- 1 baño.

Características:

- 300 m² construidos totales
- Distribución en dos niveles.
- Amplios espacios de uso flexible.
- 4 oficinas o privados.
- 3 baños.

- No Paga Gasto Común / Solo paga consumo de agua

- No apto para restaurantes, cafeterías, cocinerías, panaderías ni cualquier otra actividad relacionada con la elaboración de alimentos.

Gastos comunes aproximados: **\$0**



# Copia de: Local Comercial San Diego

## Más características

Pisos: 2

- Barrio:**  
Metro (8 min)  
Colegios (10 min)  
Supermercado (5 min)  
Clínicas (10 min)  
Comercio (1 min)  
Comisaría (10 min)  
Estación de servicios (6 min)  
Parques (5 min)

✓ Bodega

