Venta de casa en Macul



UF **6.464** / $**266.724.032**

Macul
3 dormitorios
1 baños
3 estacionamientos
130 m² construidos
317 m² terreno



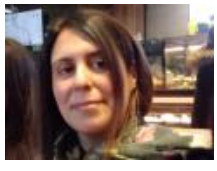










Venta de casa en Macul

Descubra esta excepcional oportunidad residencial en una de las zonas con mayor plusvalía de Macul, donde la amplitud y la ubicación estratégica se combinan para ofrecer el hogar ideal. Esta propiedad destaca por su generoso terreno de 317 metros cuadrados, proporcionando un espacio exterior privilegiado difícil de encontrar en el mercado habitacional actual.

Esta sólida construcción, que data del año 2010, cuenta con 130 metros cuadrados de superficie edificada, distribuidos eficientemente en una sola planta para garantizar la máxima comodidad y accesibilidad en cada uno de sus recintos. El programa arquitectónico contempla tres dormitorios de amplias dimensiones, diseñados para optimizar el descanso y la vida familiar, complementados por un baño completo funcional y en excelente estado de conservación, lo que asegura una transición rápida y sin complicaciones para sus nuevos propietarios.

Uno de los atributos más diferenciadores de esta casa es su extraordinaria capacidad de estacionamiento, permitiendo el resguardo de hasta tres vehículos de forma segura dentro del recinto, un valor agregado fundamental y altamente demandado en el entorno urbano contemporáneo. El extenso terreno sobrante de la propiedad no solo brinda una privacidad superior frente a vecinos, sino que también ofrece un enorme potencial para el desarrollo de proyectos personalizados, tales como áreas de esparcimiento, jardines paisajísticos o futuras ampliaciones estructurales, adaptándose con total versatilidad a los requerimientos de crecimiento de cada familia.

Emplazada en un sector residencial consolidado de la comuna de Macul, la vivienda disfruta de un entorno tranquilo y seguro, caracterizado por su excelente conectividad hacia las principales avenidas de la capital y el transporte público. La zona destaca por su proximidad a una robusta infraestructura de servicios esenciales, que incluye colegios de prestigio, diversos centros comerciales, supermercados y centros de salud de alta complejidad, consolidándose como una opción inteligente tanto para el bienestar familiar como para la inversión inmobiliaria de largo plazo. No pierda la oportunidad de adquirir una propiedad con estas características únicas; contáctenos hoy mismo para agendar su visita y recibir asesoría profesional completa por parte de nuestro equipo especializado.

Más características

Orientación: **Poniente**
Pisos: **1**
Año construcción: **2010**

Barrio:
Metro (12 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (6 min)
Clínicas (10 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (4 min)
Comisaría (6 min)
Estación de servicios (3 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (5 min)

- Bodega
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Living
- Logia
- Patio
- Sala de estar
- Agua potable
- Internet
- TV por cable

