Arriendo Depto Nuevo 1D+1B La Florida



UF **9,7** / $**400.000**

La Florida
1 dormitorios
1 dormitorios en suite
1 baños
0 estacionamientos
37 m² construidos
4 m² terraza















Arriendo Depto Nuevo 1D+1B La Florida

¡ESTRENA TU NUEVO HOGAR EN LA FLORIDA! CERCA DEL METRO VICENTE VALDÉS

Desde $400.000 mensuales | Con estacionamiento $420.000 + gastos comunes.

Marrik Propiedades te invita a conocer esta excelente oportunidad de arriendo en el Condominio Eco Valdés II, ubicado en Gerónimo de Alderete 396, La Florida.

Un departamento completamente nuevo, luminoso y moderno, que combina comodidad, diseño funcional y excelente conectividad. Ideal para quienes buscan independencia, tranquilidad y un espacio acogedor para comenzar una nueva etapa.

TU NUEVO DEPARTAMENTO

• Piso 6, orientación norte y excelente luz natural.

• Dormitorio independiente con walking closet.

• Baño completo.

• Living comedor con salida a terraza privada.

• Cocina integrada con cubierta de granito, encimera vitrocerámica, horno eléctrico y campana retráctil.

• 36,13 m^2 totales aprox.

• Opción de arriendo con estacionamiento.

DISFRUTA MÁS SIN SALIR DE CASA

El condominio cuenta con piscina exterior, gimnasio equipado, quinchos, salón gourmet, lounge TV, lavandería y bicicleteros. Espacios pensados para relajarte, compartir y disfrutar de tu tiempo libre.

CONECTIVIDAD QUE FACILITA TU VIDA

Ubicado en el sector de Metro Vicente Valdés (L4 y L5), con acceso a supermercados, comercio, restaurantes, centros médicos y servicios. Todo lo que necesitas para hacer tu rutina más cómoda.

VALORES DE ARRIENDO

• Departamento: $400.000 mensuales.

• Departamento + estacionamiento: $420.000 mensuales.

• Gastos comunes adicionales.

¡TU PRÓXIMO HOGAR TE ESTÁ ESPERANDO!

En Marrik Propiedades queremos ayudarte a encontrar ese espacio donde comenzar una nueva etapa.

¡Agenda tu visita y descubre todo lo que este departamento tiene para ofrecerte!

Gastos comunes aproximados: **$60.000**

Más características

Arriendo Depto Nuevo 1D+1B La Florida

Orientación: **Sur**
Pisos: **8**
Año construcción: **2026**

Barrio:
Metro (8 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (7 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (10 min)
Comisaría (12 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (6 min)

- Balcón
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Jardín
- Piscina
- Terraza
- Walk-in closet
- Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- Gimnasio
- Juegos Infantiles

- Piscina temperada
- Salón de Fiesta
- Salón de eventos
- Áreas verdes
- Conserjería
- Agua potable
- Caldera
- Gas Natural
- Línea Telefónica
- Admite mascotas
- Lavandería
- Recepción

MARRIK
PROPIEDADES