

Arriendo Departamento 1 Dormitorio con Estacionamiento Metro Macul



UF 9,3 / \$380.000

📍 Macul

🛏 1 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 31 m² construidos

🌿 2 m² terraza



Arriendo Departamento 1 Dormitorio con Estacionamiento Metro Macul

Descubra la combinación perfecta entre funcionalidad y ubicación estratégica en el corazón de Macul, a solo pasos de la estación de Metro Macul. Este departamento destaca por su excelente estado de conservación y una distribución eficiente que maximiza cada espacio para su confort diario.

Esta propiedad de estilo moderno se ubica en el quinto piso de un edificio consolidado. Cuenta con una superficie total de 31 metros cuadrados, los cuales integran un dormitorio principal acogedor y un baño completo diseñado con terminaciones prácticas y funcionales. El diseño interior prioriza la luminosidad natural, extendiéndose hacia una agradable terraza de 2 metros cuadrados, ideal para disfrutar de una vista despejada hacia el entorno urbano. Un atributo diferenciador clave de esta unidad es la inclusión de un estacionamiento privado, brindando comodidad y seguridad para su vehículo en una zona de alta demanda y gran conectividad.

El edificio ofrece un estándar de seguridad superior con vigilancia controlada las 24 horas y acceso regulado, garantizando la tranquilidad y privacidad de sus residentes en todo momento. La infraestructura, construida en el año 2013, refleja solidez y un mantenimiento riguroso de todas las áreas comunes. La disposición de la unidad en un piso intermedio permite una excelente ventilación y un ambiente acogedor, ideal para quienes buscan un hogar listo para habitar de manera inmediata en un entorno profesional y seguro.

En cuanto al entorno, la ubicación en el sector de Macul es privilegiada. Situado sobre el eje principal de Avenida Américo Vespucio, la conectividad es inmediata hacia diversos puntos de la capital gracias a la cercanía con la Red Metropolitana de Movilidad. A solo minutos encontrará una completa red de servicios que incluye centros comerciales, supermercados, farmacias, instituciones educativas y una variada oferta gastronómica. La proximidad con el metro asegura un desplazamiento eficiente, permitiendo optimizar sus tiempos de traslado diarios.

Esta es una oportunidad excepcional para quienes buscan establecerse en un sector residencial con excelente plusvalía y acceso directo a servicios de primer nivel. Lo invitamos a coordinar una visita para conocer personalmente las ventajas de este departamento y asegurar su próximo hogar. Contáctenos hoy mismo para recibir asesoría profesional y agendar su cita con nuestros especialistas.

Gastos comunes aproximados: \$65.000

Más características

Orientación: Norte Año construcción: 2013	Barrio: Metro (3 min) Colegios (8 min) Supermercado (10 min) Clínicas (15 min) Ciclovía (1 min) Comercio (2 min) Comisaría (15 min) Estación de servicios (3 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (2 min)	✓ Closets ✓ Cocina Comedor de ✓ diario ✓ Logia ✓ Piscina ✓ Ascensor ✓ Gimnasio ✓ Juegos Infantiles	✓ Salón de eventos ✓ Áreas verdes ✓ Conserjería Conexión para ✓ Lavarropas ✓ Gas Natural ✓ Admite mascotas ✓ Lavandería Rampa para silla de ✓ ruedas
---	---	---	--