Oportunidad Casa 3D 1B Providencia de Macul – La Florida



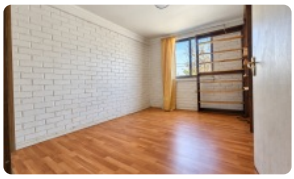
UF **2.999** / $**123.780.726**

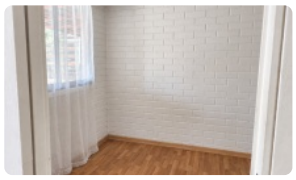
La Florida
3 dormitorios
0 dormitorios en suite
1 baños
60 m² construidos
94 m² terreno










ALPHA
GESTIÓN INMOBILIARIA

Oportunidad Casa 3D 1B Providencia de Macul – La Florida

Descubra esta magnífica oportunidad de inversión en uno de los sectores residenciales más consolidados y con mayor plusvalía de la comuna de La Florida. Esta propiedad destaca por su estratégica ubicación en el sector de Providencia de Macul, ofreciendo el equilibrio perfecto entre tranquilidad familiar y conectividad urbana.

Esta casa de construcción sólida se presenta como una opción ideal tanto para familias que buscan su nuevo hogar como para perfiles inversionistas. La distribución interior contempla tres dormitorios de amplias dimensiones, diseñados estratégicamente para garantizar el descanso y la privacidad de todos sus habitantes. La propiedad cuenta además con un baño completo, funcional y bien distribuido para optimizar el uso diario. Uno de los grandes valores añadidos de esta oferta inmobiliaria es su capacidad de estacionamiento, disponiendo de espacio para dos vehículos, una característica altamente demandada en el mercado actual que otorga seguridad y comodidad.

El inmueble se encuentra en un estado de conservación óptimo, lo que permite proyectar futuras personalizaciones o adaptaciones según los requerimientos del comprador. Sus espacios interiores gozan de una excelente iluminación natural, creando ambientes acogedores y cálidos durante todo el día. El diseño arquitectónico de la vivienda aprovecha eficientemente la superficie, brindando una sensación de amplitud que se complementa con la estructura tradicional y resistente característica de las propiedades en este sector de la Región Metropolitana.

En cuanto a su entorno, la ubicación es sencillamente privilegiada. Situada en una zona residencial de gran tradición, permite acceder en pocos minutos a una robusta infraestructura de servicios que incluye centros comerciales de primer nivel, diversos supermercados, farmacias y una variada red de centros de salud. La conectividad es excepcional, con acceso inmediato a las principales arterias viales de la comuna y cercanía a diversas alternativas de transporte público, lo que garantiza traslados eficientes hacia los principales polos laborales y comerciales de la capital. Vivir en esta zona de La Florida significa disfrutar de un barrio seguro, cercano a colegios de prestigio y áreas verdes.

Esta representa una ocasión inmejorable para adquirir una propiedad con alto potencial de valorización en una zona de constante demanda. Le invitamos a contactar a nuestro equipo de expertos inmobiliarios para obtener más detalles y coordinar una visita personalizada a esta destacada propiedad. No deje pasar la posibilidad de asegurar su patrimonio en una de las mejores ubicaciones de la zona oriente de la comuna.

Gastos comunes aproximados: **$0**

Contribuciones aproximadas: **$0**

Más características

Oportunidad Casa 3D 1B Providencia de Macul – La Florida

Orientación: **Suroriente** Pisos: **-7** Año construcción: **1988**	**Barrio:** Metro (5 min) Colegios (4 min) Supermercado (5 min) Clínicas (10 min) Ciclovía (3 min) Comercio (5 min) Comisaría (7 min) Estación de servicios (4 min) Locomoción colectiva (3 min) Parques (2 min)		