

□ Vive o Invierte en Calama | Departamento 2D + 2B



UF 4.000 / \$163.996.000

📍 Avda Bernardo Ohiggins

🛏 2 dormitorios

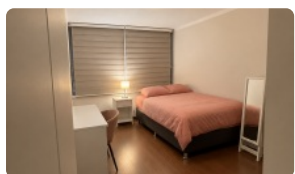
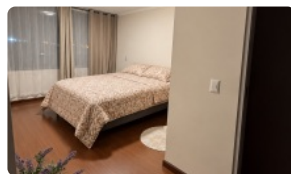
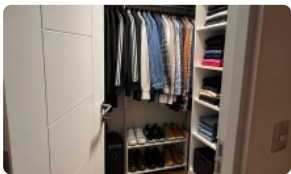
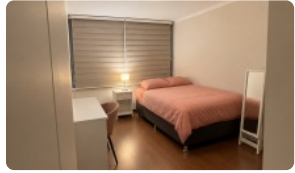
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🏠 74 m² construidos



□ Vive o Invierte en Calama | Departamento 2D + 2B



Vive o Invierte en Calama | Departamento 2D + 2B

DEPARTAMENTO EN CALAMA – EXCELENTE UBICACIÓN

 Una excelente alternativa para vivir o invertir en Calama

Departamento ubicado en **Av. Bernardo O'Higgins 214**, en un entorno residencial consolidado, con buena conectividad y cercanía a servicios y áreas verdes.

 Características de la propiedad:

-  **2 dormitorios**
-  **2 baños**
-  **74 m² construidos**
-  **4.º piso**
- **Bodega**
-  Construcción año **2020**
-  Construcción en **hormigón armado**

 Excelente entorno

A frente del **Parque El Loa**, cercano establecimientos educacionales y centros de salud. El informe sitúa el Parque El Loa a aproximadamente **304 metros**, el Colegio Leonardo Da Vinci a **47 metros** y el Centro Comunitario de Salud Familiar Sur a **691 metros**.

 Una propiedad con atractivo para inversión

Se estima un arriendo de referencia de aproximadamente **22,8 UF mensuales**.

 Calama – Av. Bernardo O'Higgins 214

 ALGIZ PROPIEDADES

 +56 9 7109 2304

 raraya@algiz.cl

 www.algiz.cl

Agenda tu visita y conoce esta propiedad.

Gastos comunes aproximados: **\$150.000**

Contribuciones aproximadas: **\$150.000**

Más características



Vive o Invierte en Calama | Departamento 2D + 2B

Barrio: Metro (0 min) Colegios (7 min) Supermercado (8 min) Clínicas (10 min) Ciclovía (5 min) Comercio (5 min) Comisaría (10 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (8 min)	✓ Parrilla ✓ Piscina ✓ Walk-in closet ✓ Ascensor	✓ Gimnasio ✓ Acceso controlado ✓ Conserjería
---	--	---

