

# Arriendo Excelente Departamento 2D/1B Edificio Provenir Sector Central

## Valor \$680.000 G.C incluidos.



UF 16,6 / \$680.000

📍 Central

🛏 2 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 52 m<sup>2</sup> construidos



# Arriendo Excelente Departamento 2D/1B Edificio Provenir Sector Central

## Valor \$680.000 G.C incluidos.

Descubra la comodidad de vivir en el corazón de Antofagasta en este moderno departamento que combina una ubicación privilegiada con una vista inigualable desde el piso 11. Esta propiedad representa la oportunidad perfecta para quienes buscan un estilo de vida urbano, seguro y con conectividad total en una de las zonas con mayor demanda y plusvalía de la ciudad.

Con una superficie total de 52 metros cuadrados, esta propiedad se encuentra en excelente estado y lista para ser habitada por quienes valoran la modernidad. La unidad dispone de dos dormitorios luminosos, diseñados para maximizar el bienestar, junto a un baño completo con terminaciones de calidad superior. El diseño interior optimiza cada rincón, ofreciendo un ambiente funcional, acogedor y equilibrado, ideal para un máximo de tres residentes que busquen un hogar eficiente en una ubicación estratégica del sector central.

Como factor diferenciador, este departamento incluye un estacionamiento privado, un beneficio esencial en el centro que garantiza comodidad y resguardo para su vehículo. Situado en el prestigioso Edificio Provenir, los residentes cuentan con un sistema de seguridad y vigilancia las 24 horas del día, lo que proporciona una tranquilidad absoluta. La infraestructura del edificio, construido con altos estándares, destaca por su mantenimiento y seguridad, reflejando el profesionalismo y la excelencia que buscan los arrendatarios más exigentes en el mercado inmobiliario actual.

El entorno es, sin duda, uno de los puntos más destacados de esta oferta. Ubicado estratégicamente en el sector central de Antofagasta, la propiedad goza de una conectividad envidiable con las principales arterias viales. A solo pasos encontrará una robusta infraestructura de servicios que incluye centros comerciales, supermercados, instituciones bancarias, colegios y una variada oferta gastronómica. La cercanía a puntos de interés urbano permite integrar comodidad y eficiencia a su rutina diaria, optimizando sus tiempos de traslado. No deje pasar la oportunidad de establecerse en una zona consolidada con disponibilidad inmediata. Le invitamos a contactar a nuestro equipo de corretaje experto para agendar una visita técnica y recibir asesoría profesional personalizada durante todo el proceso de cierre.

Gastos comunes aproximados: \$70.000

### Más características



# Arriendo Excelente Departamento 2D/1B Edificio Provenir Sector Central

Valor \$680.000 G.C incluidos.

|                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Orientación: <b>Norte</b></p> <p>Pisos: <b>24</b></p> <p>Año construcción: <b>2011</b></p> | <p><b>Barrio:</b></p> <p>Metro (0 min)</p> <p>Colegios (10 min)</p> <p>Supermercado (5 min)</p> <p>Clínicas (10 min)</p> <p>Ciclovía (5 min)</p> <p>Comercio (5 min)</p> <p>Comisaría (8 min)</p> <p>Estación de servicios (2 min)</p> <p>Locomoción colectiva (2 min)</p> <p>Parques (5 min)</p> | <p>✓ Balcón</p> <p>✓ Closets</p> <p>✓ Cocina</p> <p>✓ Comedor</p> <p>✓ Jardín</p> <p>✓ Living</p> <p>✓ Piscina</p> <p>✓ Sala de estar</p> <p>✓ Ascensor</p> | <p>✓ Gimnasio</p> <p>✓ Juegos Infantiles</p> <p>✓ Salón de eventos</p> <p>✓ Áreas verdes</p> <p>✓ Conserjería</p> <p>✓ Agua potable</p> <p>✓ Recepción</p> <p>✓ Salón de usos múltiples</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

