

Arriendo Departamento 2D/1B Edificio Cavanha sector Central \$700.000 GC incluidos.



UF 17,1 / \$700.000

📍 Central

🛏 2 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 54 m² construidos



Arriendo Departamento 2D/1B Edificio Cavancha sector Central \$700.000 GC incluidos.

Disfrute de una calidad de vida excepcional en este sofisticado departamento ubicado en una de las zonas más dinámicas y cotizadas de Antofagasta. Su privilegiada posición en el piso 18 del reconocido Edificio Cavancha le garantiza una iluminación natural inmejorable y una perspectiva panorámica única del entorno urbano y costero.

Esta propiedad destaca por su excelente distribución y optimización de cada metro cuadrado, contando con una superficie construida de 54 metros cuadrados. El inmueble dispone de dos dormitorios y un baño funcional, diseñados cuidadosamente para brindar la máxima comodidad y privacidad a sus habitantes. La construcción, que data del año 2018, se mantiene en impecables condiciones de conservación, ofreciendo un ambiente acogedor, moderno y con disponibilidad inmediata para ser habitado. Adicionalmente, la unidad incluye un estacionamiento privado, un beneficio fundamental que aporta un valor añadido significativo en una zona de alta demanda habitacional y comercial.

La seguridad y el bienestar son pilares fundamentales en este complejo residencial de 21 pisos. El edificio cuenta con un sistema de vigilancia especializado las 24 horas del día, con personal de seguridad y control de acceso permanente para garantizar su total tranquilidad. La exclusividad del proyecto se refleja en su baja densidad, con solo seis departamentos por piso, lo que fomenta una convivencia armónica y silenciosa entre los residentes. Las terminaciones de calidad y el mantenimiento preventivo de las áreas comunes aseguran una experiencia residencial de primer nivel en el corazón de la ciudad.

Situado estratégicamente en el sector central de la comuna, el entorno ofrece una conectividad inigualable para quienes buscan eficiencia en sus traslados diarios. A pocos pasos de su nuevo hogar, tendrá acceso directo a una variada oferta de servicios que incluyen centros comerciales, instituciones bancarias, establecimientos educativos de prestigio y centros de salud. La proximidad a las principales arterias viales de la región facilita el desplazamiento fluido hacia cualquier punto de interés, convirtiendo a esta propiedad en la opción ideal para profesionales y familias que valoran el tiempo y la calidad de vida. No pierda la oportunidad de establecer su residencia en uno de los puntos con mayor plusvalía de Antofagasta. Contáctenos hoy mismo para programar una visita guiada y recibir asesoría profesional personalizada sobre esta excelente oportunidad de arriendo.

Gastos comunes aproximados: **\$80.000**

Más características

Orientación: Norte Pisos: 21 Año construcción: 2015	Barrio: Metro (0 min) Colegios (6 min) Supermercado (5 min) Clínicas (10 min) Ciclovía (2 min) Comercio (5 min) Comisaría (10 min) Estación de servicios (2 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (5 min)	✓ Balcón ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Living ✓ Sala de estar ✓ Ascensor	✓ Juegos Infantiles ✓ Salón de eventos ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Gas Natural ✓ Recepción
--	--	--	---

