Se vende o arrienda terreno en la Zofri Alto Hospicio



UF **9.000** / $**371.556.000**

Alto Hospicio

1800 m² terreno

1800 m² frente







Oportunidad estratégica de inversión en el corazón logístico de la Región de Tarapacá, ideal para potenciar operaciones comerciales de alto impacto. Este terreno destaca por su ubicación privilegiada en el sector de Zofri Alto Hospicio, ofreciendo una visibilidad y conectividad inigualables para el desarrollo de su próximo proyecto empresarial de gran escala en el norte del país.

La propiedad dispone de una superficie total de 1.800 metros cuadrados, proporcionando un espacio amplio y versátil para diversos tipos de desarrollos industriales o comerciales. Se trata de un terreno en excelente estado de conservación, listo para ser adaptado según los requerimientos técnicos de su negocio, permitiendo una zonificación adecuada para actividades de almacenamiento, logística intensiva o procesos productivos. La generosa extensión del suelo facilita la planificación de infraestructuras complejas, optimizando cada metro cuadrado para maximizar la eficiencia operativa de centros de distribución, patios de maniobras o bodegaje industrial de alta capacidad.

Entre sus características diferenciadoras, sobresale su aptitud para implementar sistemas de seguridad avanzada y la facilidad de acceso para vehículos de alto tonelaje, factores críticos para el éxito operativo en una zona de régimen franco. La configuración del sitio asegura un flujo operativo fluido, convirtiéndolo en la solución ideal para corporaciones que buscan expandir su capacidad instalada o establecer una base operativa robusta en una de las áreas con mayor proyección y dinamismo económico de Chile. Su versatilidad permite desde la edificación de galpones técnicos hasta áreas de exhibición comercial con gran potencial de vitrina.

El entorno de la propiedad es fundamental para su valorización estratégica. Situado en el consolidado núcleo industrial de Alto Hospicio, el terreno goza de una conectividad directa con las rutas principales de transporte de carga pesada. La cercanía estratégica a centros de servicios, comercio especializado y la fluida conexión vial hacia el puerto de Iquique y los corredores bioceánicos, posiciona a este activo como un punto neurálgico para el comercio nacional e internacional. Esta ubicación garantiza una logística simplificada y un acceso rápido a proveedores y clientes clave.

Le invitamos a descubrir el potencial de este terreno y cómo puede transformarse en la base del crecimiento sostenido de su empresa. Contáctenos hoy mismo para solicitar detalles adicionales o para coordinar una visita técnica a la propiedad. No pierda la oportunidad de asegurar su presencia en un sector de alta plusvalía y demanda constante.

Gastos comunes aproximados: **$10**

Se vende o arrienda terreno en la Zofri Alto Hospicio

Más características

Barrio:
Metro (0 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (6 min)
Clínicas (10 min)
Ciclovía (10 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (3 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (7 min)

- Conserjería
- Agua potable
- Luz eléctrica