Parcela en Yumbel en Recinto Cerrado



UF **557** / $**23.000.000**

Camino Las flores

Forma del terreno: Plano









Asegure su futuro en un entorno natural privilegiado con esta parcela única en un recinto cerrado en Yumbel. Disfrute de la tranquilidad y plusvalía que ofrece un condominio privado con factibilidad inmediata de conexión a servicios esenciales de luz y agua.

Esta propiedad se posiciona como una de las mejores oportunidades de inversión inmobiliaria en la Región del Biobío, ideal para quienes buscan un terreno nuevo y listo para desarrollar. La parcela, ubicada en un sector estratégico de alta demanda, ofrece la base técnica necesaria para proyectar una residencia de primer nivel o una casa de descanso. Al situarse dentro de un loteo con acceso controlado, los propietarios cuentan con la garantía de un entorno organizado y seguro. La factibilidad de luz y agua es un valor agregado fundamental que agiliza cualquier proceso de construcción, permitiendo una transición eficiente hacia la habitabilidad definitiva del terreno.

Lo que diferencia a esta parcela es su integración en un recinto privado que prioriza la privacidad de sus residentes. El acceso, aunque mantiene el encanto rural mediante caminos de tierra bien mantenidos, asegura un tránsito fluido durante todo el año. La topografía del terreno permite diversas configuraciones arquitectónicas, aprovechando al máximo la orientación y las características naturales del suelo. Al formar parte de un condominio, se fomenta un estilo de vida comunitario basado en el respeto y la seguridad, características altamente valoradas en el mercado de corretaje actual.

El entorno de la propiedad en el sector de Camino Las Flores destaca por su perfecta armonía entre naturaleza y conectividad. La ubicación permite disfrutar de un ambiente campestre sin sacrificar el acceso a servicios básicos, comercios y centros educativos en la comuna de Yumbel. La zona de Laguna Flores es reconocida por su serenidad y excelente calidad de aire, convirtiéndola en un polo de desarrollo residencial con proyección de crecimiento constante. No pierda la oportunidad de conocer este terreno excepcional y dar el primer paso hacia su nuevo proyecto de vida. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita técnica y recibir asesoría profesional personalizada sobre esta destacada oferta inmobiliaria.

Más características

LMCORREDORA
PROPIEDADES

Parcela en Yumbel en Recinto Cerrado

Barrio:
Metro (75 min)
Colegios (15 min)
Supermercado (18 min)
Clínicas (20 min)
Ciclovía (25 min)
Comercio (18 min)
Comisaría (18 min)
Estación de servicios (20 min)
Locomoción colectiva (10 min)
Parques (1 min)

LMCORREDORA
PROPIEDADES