Amplio departamento antiguo, sector Hospital Regional. UDEC



UF **14,5** / $**600.000**

Centro

2 dormitorios

0 dormitorios en suite

2 baños

0 estacionamientos

75 m² construidos

0 m² terraza











Amplio departamento antiguo, sector Hospital Regional. UDEC

Descubra la amplitud y calidez de vivir en una ubicación privilegiada en el corazón de Concepción, a solo pasos del Hospital Regional y la Universidad de Concepción. Este exclusivo departamento destaca por su excelente asoleamiento y una estructura sólida inigualable que garantiza confort y tranquilidad en una de las zonas con mayor plusvalía y demanda de Concepción.

Oportunidad única de arriendo para quienes buscan espacio y funcionalidad en el centro penquista. Ideal para profesionales, académicos o familias que valoran la proximidad a los principales centros de salud y educación de la región. Su diseño interior permite una habitabilidad superior, adaptándose perfectamente a las necesidades de la vida moderna en un entorno con carácter, tradición y mucha luz natural.

Con una superficie total de 75 metros cuadrados construidos, la unidad se ubica estratégicamente en el tercer piso de un edificio de baja densidad que cuenta con solo cuatro niveles y tres departamentos por planta, lo que asegura una convivencia tranquila y privada.

Dos amplios dormitorios y 1 baños completos, más uno de servicio.

Gastos comunes de $ 45.000, se incluye la cuenta del agua.

El entorno del sector centro ofrece una conectividad excepcional y acceso inmediato a todo tipo de servicios esenciales. Al residir en este punto estratégico de Concepción, tendrá a su alcance transporte público expedito, diversos centros médicos, las principales facultades de la UDEC. La comodidad de tener el comercio local, cafeterías y áreas recreativas a minutos de distancia facilita un estilo de vida urbano dinámico y cómodo. **¡Contáctenos hoy mismo para coordinar su visita y asegurar su próximo hogar en una ubicación inmejorable!**

Gastos comunes aproximados: **$45.000**

Más características

Orientación: **Sur**
Pisos: **4**
Año construcción: **1962**

Barrio:
Metro (25 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (6 min)
Clínicas (8 min)
Ciclovía (4 min)
Comercio (2 min)
Comisaría (15 min)
Estación de servicios (3 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (3 min)

- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Living

- Logia
- Agua potable
- Cisterna
- Conexión para Lavarropas
- Gas Natural