

Arriendo departamento 1 hab 1 baño 1 estacionamiento , Avenida Irarrazaval con Pedro Alessandri



UF 12,2 / \$500.000

- 📍 Chile España
- 🛏 1 dormitorios
- 🚿 1 baños
- 🚗 1 estacionamientos
- 🏠 50 m² construidos
- 🌳 8 m² terraza



Arriendo departamento 1 hab 1 baño 1 estacionamiento , Avenida Irarrazaval con Pedro Alessandri

Descubra la comodidad y elegancia de vivir en el corazón de Ñuñoa, en un departamento que destaca por su espectacular vista despejada desde el piso 13 y su ubicación estratégica. Este inmueble representa la oportunidad perfecta para quienes buscan un estilo de vida urbano, moderno y conectado con todo lo necesario para el día a día en una de las zonas con mejor calidad de vida de la capital.

Esta propiedad en excelente estado ofrece una distribución inteligente y funcional, diseñada para maximizar el confort en cada rincón. Cuenta con un amplio dormitorio y un baño completo, abarcando una superficie de 50 metros cuadrados construidos que aseguran una habitabilidad superior. Uno de los atributos más valorados es su generosa terraza de 8 metros cuadrados, el espacio ideal para disfrutar del aire libre y contemplar una panorámica inigualable de la comuna.

Complementando sus prestaciones, la unidad incluye un estacionamiento privado, proporcionando seguridad y comodidad absoluta para su vehículo.

Situado en una moderna torre de 16 niveles construida en el año 2012, el departamento garantiza estándares de infraestructura contemporáneos y un mantenimiento prolijo. La seguridad es un pilar fundamental en este edificio, contando con vigilancia permanente y control de acceso las 24 horas del día. Con una configuración de 14 departamentos por piso, se fomenta un ambiente residencial tranquilo y privado. La propiedad está disponible para entrega inmediata, siendo una opción ideal para un máximo de dos habitantes que valoren la exclusividad y el buen vivir.

El entorno de la propiedad es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Ubicado en el demandado sector de Chile España, específicamente en la intersección de Avenida Irarrázaval con Avenida Pedro Alessandri, la conectividad es insuperable. A pasos de estaciones de Metro y diversos ejes de transporte público, el sector ofrece una robusta oferta de servicios que incluye centros comerciales, supermercados, bancos, farmacias y una variada propuesta gastronómica y cultural. Todo lo que necesita está a su alcance, permitiéndole optimizar sus tiempos de traslado.

Le invitamos a conocer esta excepcional oportunidad en el mercado inmobiliario de Ñuñoa. Contáctenos hoy mismo para obtener más información y agendar su visita privada con nuestros especialistas.

Gastos comunes aproximados: **\$100.000**

Más características



Arriendo departamento 1 hab 1 baño 1 estacionamiento , Avenida Irarrazaval con Pedro Alessandri

Orientación: Surponiente Pisos: 16 Año construcción: 2012	Barrio: Metro (2 min) Colegios (7 min) Supermercado (4 min) Clínicas (10 min) Ciclovía (2 min) Comercio (1 min) Comisaría (8 min) Estación de servicios (4 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (1 min)	✓ Balcón ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Dormitorio en suite ✓ Living ✓ Logia ✓ Piscina ✓ Sala de estar ✓ Terraza ✓ Ascensor Estacionamiento de visitas ✓ Gimnasio	✓ Juegos Infantiles ✓ Piscina temperada ✓ Salón de Fiesta ✓ Salón de eventos ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Caldera Conexión para lavarropas ✓ Admite mascotas ✓ Lavandería Rampa para silla de ruedas ✓ Recepción Salón de usos múltiples ✓
--	--	--	--

