VENDO CASA 3D+1B, COMUNA DE PEÑAFLOR.



UF **2.663,8** / $**110.000.000**

LAS ENCINAS

3 dormitorios

1 baños

1 estacionamientos

85 m² construidos

90 m² terreno















MARCELO
PROPIEDADES

VENDO CASA 3D+1B, COMUNA DE PEÑAFLOR.

Asegure el bienestar de su familia en esta propiedad que destaca por su excelente estado de conservación y ubicación privilegiada en el corazón de Peñaflor. Disfrute de un entorno residencial tranquilo y seguro donde la calidad de vida y el desarrollo urbano se encuentran para ofrecerle una oportunidad habitacional única y competitiva en el mercado actual.

Esta magnífica casa cuenta con una superficie construida de 85 metros cuadrados, emplazada sobre un terreno total de 90 metros cuadrados, ofreciendo el equilibrio ideal entre espacio interior y exterior. La distribución ha sido cuidadosamente planificada para optimizar cada rincón, disponiendo de tres dormitorios amplios y luminosos que se adaptan a las necesidades de una familia moderna. Además, cuenta con un baño completo, diseñado para brindar funcionalidad y comodidad diaria. La propiedad, de carácter usado pero impecablemente mantenida, refleja un estándar de cuidado que permite una transición habitacional fluida.

Entre sus características diferenciadoras, destaca el servicio de seguridad de 24 horas, un elemento fundamental que proporciona la tranquilidad y protección necesaria para sus residentes. El sector de Las Encinas es reconocido por ser un barrio residencial apacible y consolidado, donde la configuración del terreno permite una excelente gestión del espacio privado. La orientación de la construcción asegura una ventilación natural adecuada y una iluminación óptima durante gran parte del día, creando ambientes cálidos y acogedores.

El entorno es otro de los grandes valores agregados de esta vivienda. Ubicada en la próspera comuna de Peñaflor, la propiedad se encuentra rodeada de una amplia gama de servicios esenciales, incluyendo prestigiosos establecimientos educacionales, centros de salud y diversas opciones de comercio local. La conectividad es expedita, facilitando el acceso a las principales vías de transporte de la Región Metropolitana, permitiendo disfrutar de la paz de la provincia sin sacrificar la cercanía con la ciudad. No pierda la posibilidad de adquirir una vivienda con gran potencial de plusvalía en una zona en constante crecimiento. Le invitamos a contactar a nuestra corredora de propiedades para recibir asesoría integral y coordinar una visita personalizada a su próximo hogar.

Más características

Orientación: **Oriente**

Barrio:
Metro (40 min)
Colegios (3 min)
Supermercado (4 min)
Clínicas (7 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (4 min)
Comisaría (6 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (3 min)

- Bodega
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Comedor de diario
- Jardín
- Living
- Parrilla
- Patio
- Sala de estar
- Terraza
- Áreas verdes
- Acceso controlado
- Portón automático
- Agua potable
- Conexión para Lavarropas

MARCELO PROPIEDADES