

ARRIENDO DEPARTAMENTO FRENTE A UTAL, AV LIRCAY, TALCA



UF 10,2 / \$420.000

📍 FRENTE A UNIVERSIDAD DE TALCA, AV LIRCAY

🛏 2 dormitorios

🚿 2 baños

🏠 65 m² construidos



ARRIENDO DEPARTAMENTO FRENTE A UTAL, AV LIRCAY, TALCA

SE ARRIENDA DEPARTAMENTO NUEVO – FRENTE A UNIVERSIDAD DE TALCA

Av. Lircay – Talca | ¡Excelente conectividad y ubicación!

Ubicación inmejorable:

- Frente a la Universidad de Talca
- Acceso inmediato a Av. Lircay, locomoción colectiva y salida directa hacia Ruta 5 Sur
- Cercano a supermercados, strip center, farmacias, servicios y más

Características del departamento:

- 2 dormitorios (Ambos con closets)
- 2 baños
- Cocina americana completamente equipada con electrodomésticos marca Teka
- Amplia terraza
- Edificio con seguridad 24/7
- Estacionamiento NO incluido

Áreas comunes del condominio:

- Quincho para eventos
- Bicileteros
- Cancha de uso múltiple con vestidor
- Zonas de estudio y coworking
- Espacios verdes y jardines

Ideal para estudiantes o profesionales que busquen comodidad, seguridad y excelente conectividad en un entorno tranquilo y moderno.

Valor arriendo:

- 420.000 mensuales + Honorarios (50% de 1 mes de arriendo + IVA)
- Gastos comunes aprox. \$65.000 (No incluidos)

Contáctanos para agendar una visita! (9/4/1/5/1/9/7/7/7 / 9040105010907070)

Gastos comunes aproximados: **\$65.000**

Más características



ARRIENDO DEPARTAMENTO FRENTE A UTAL, AV LIRCAY, TALCA

✓ Balcón ✓ Baño de visitas ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Dormitorio en suite ✓ Home Office	✓ Living ✓ Logia ✓ Ascensor ✓ Estacionamiento de visitas ✓ Conserjería ✓ Agua potable
---	---

