

# Casa con vista privilegiada y piscina en Condominio Jacarandá

4



UF 6.200 / \$254.299.200

📍 Los Andes

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 2 estacionamientos

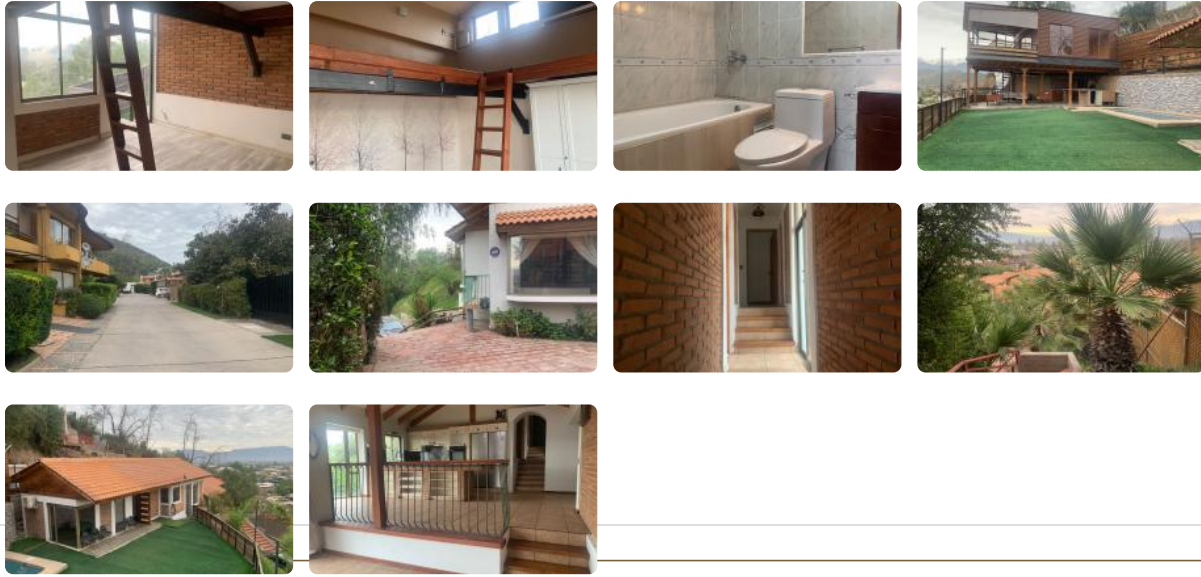
🏠 112 m² construidos

🌳 491 m² terreno



# Casa con vista privilegiada y piscina en Condominio Jacarandá

4



## Casa con vista privilegiada en Condominio Jacarandá 4 | Los Andes

En el faldeo del Cerro de la Virgen, esta casa combina la tranquilidad de un condominio con una vista privilegiada de Los Andes. Su diseño de un piso, los espacios luminosos y la conexión directa con el patio invitan a disfrutarla tanto por dentro como al aire libre.

La propiedad es aislada y cuenta con **112 m<sup>2</sup> construidos en albañilería reforzada**. Un hall de acceso conduce al living comedor y a la cocina americana en desnivel. Las vigas a la vista aportan carácter al ambiente, mientras que la estufa Bosca suma calidez. La cocina está equipada con horno, encimera, campana y refrigerador empotrado. gas a través de cañería.

Dispone de **tres dormitorios con clóset**. El principal es en suite, tiene walk-in clóset y salida directa hacia la piscina; otro dormitorio también conecta con el patio. El exterior reúne piscina de forma irregular, patio con pasto sintético y quincho. Sobre este último se encuentra un espacio destinado a gimnasio. La casa cuenta además con logia, una pequeña bodega, cierres perimetrales altos y acceso peatonal por la parte posterior del sitio.

Condominio con **conserjería las 24 horas**, portón eléctrico e ingreso pavimentado. Gastos comunes aproximados entre **\$80.000 y \$100.000 mensuales**.

**Valor de venta: 6.200 UF.**

Para solicitar más antecedentes o coordinar una visita:

**Nicolás Montt León** · Director

+56 9 9462 0742

**Soledad Montt León** · Ejecutiva comercial, zona Los Andes y valle del Aconcagua

+56 9 6671 1751

**NMontt Gestión Inmobiliaria**

Gastos comunes aproximados: **\$90.000**

## Más características



# Casa con vista privilegiada y piscina en Condominio Jacarandá

## 4

|                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Pisos: 1</p> <p>Año construcción: 2015</p> | <p><b>Barrio:</b></p> <p>Colegios (5 min)</p> <p>Supermercado (5 min)</p> <p>Clínicas (3 min)</p> <p>Ciclovía (1 min)</p> <p>Comercio (5 min)</p> <p>Comisaría (8 min)</p> <p>Estación de servicios (5 min)</p> <p>Locomoción colectiva (1 min)</p> <p>Parques (5 min)</p> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Baño de visitas</li><li>✓ Bodega</li><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Comedor</li><li>✓ Comedor de diario</li><li>✓ Dormitorio en suite</li><li>✓ Jardín</li><li>✓ Living</li><li>✓ Logia</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Parrilla</li><li>✓ Patio</li><li>✓ Piscina</li><li>✓ Sala de estar</li><li>✓ Terraza</li><li>✓ Walk-in closet</li><li>✓ Acceso controlado</li><li>✓ Condominio cerrado</li><li>✓ Portón automático</li></ul> |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

