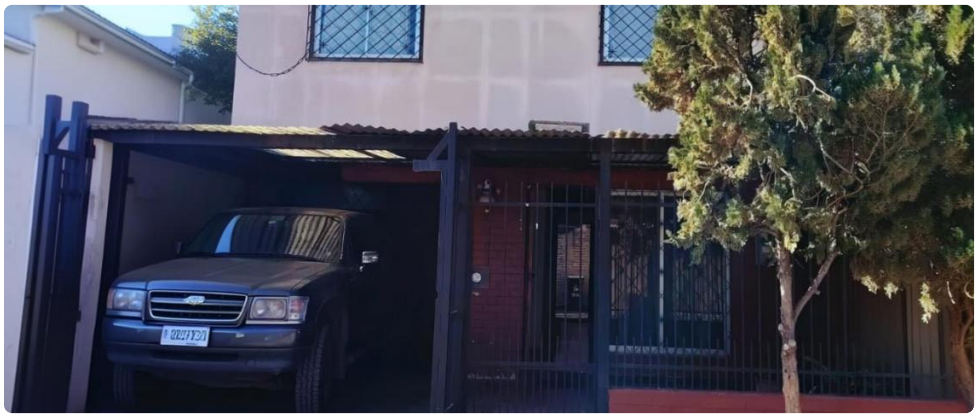
Casa 4D + 2B en Villa Santa Inés Sur, Maipú | 100% Regularizada y Recién Pintada



UF **2.421,2** / $**100.000.000**

Villa Santa Inés Sur

4 dormitorios

2 baños

1 estacionamientos

81 m² construidos

100 m² terreno


















KORA
PROP

Casa 4D + 2B en Villa Santa Inés Sur, Maipú | 100% Regularizada y Recién Pintada

Descubra esta oportunidad excepcional en Maipú: una propiedad totalmente regularizada y recién pintada, lista para ser habitada de inmediato en el tranquilo sector de Villa Santa Inés Sur. Con un amplio patio privado y una distribución optimizada, esta casa representa la elección ideal para familias que buscan comodidad, seguridad y una inversión sólida compatible con diversos métodos de financiamiento.

Esta espaciosa casa de dos niveles destaca por su excelente estado de conservación, ofreciendo 81 m^2 construidos sobre un terreno total de 100 m^2. La propiedad cuenta con una distribución funcional que incluye 4 dormitorios amplios y 2 baños completos, proporcionando la privacidad y el espacio necesario para el desarrollo de la vida familiar. En su exterior, resalta un generoso patio de 51 m^2, espacio perfecto para proyectar áreas de esparcimiento, además de contar con un estacionamiento privado de cómodo acceso.

Lo que diferencia a esta propiedad en el mercado actual es su situación legal impecable: se encuentra 100% regularizada, lo cual facilita la gestión de créditos hipotecarios y la aplicación de subsidios habitacionales, agilizando el proceso de compraventa. Al haber sido recientemente pintada y mantenida, permite a los nuevos propietarios instalarse sin incurrir en gastos adicionales de remodelación inicial. Su diseño y orientación permiten aprovechar al máximo la luz natural, creando ambientes cálidos y acogedores en cada una de sus estancias.

Ubicada estratégicamente en la zona de Sol Poniente en Maipú, la Villa Santa Inés Sur se caracteriza por ser un entorno residencial consolidado y seguro. La excelente conectividad es uno de sus mayores atributos, permitiendo un desplazamiento fluido hacia las principales vías de la comuna y acceso cercano al transporte público. El sector cuenta con una variada oferta de servicios, incluyendo prestigiosos colegios, centros comerciales, áreas verdes y centros de salud, garantizando calidad de vida y una alta plusvalía a futuro.

No deje pasar la oportunidad de adquirir este hogar que combina espacio, ubicación y una gestión documental perfecta. **Contáctenos hoy mismo para coordinar su visita y recibir asesoría profesional personalizada en su próxima inversión inmobiliaria.**

Más características

Pisos: **2**	**Barrio:** Metro (12 min) Colegios (5 min) Supermercado (8 min) Clínicas (9 min) Ciclovía (4 min) Comercio (6 min) Comisaría (11 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (3 min) Parques (4 min)	✓ Closets ✓ Jardín	✓ Patio

KORA
PROP