Se Vende Derecho de Llaves Local Gastronómico con Patente de Alcohole – Barrio Italia



UF **1.000** / $**41.302.000**

BARRIO ITALIA

2 baños

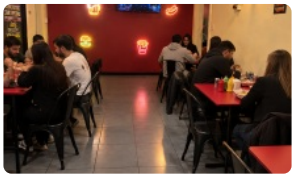
0 estacionamientos

99 m² construidos











Se Vende Derecho de Llaves Local Gastronómico con Patente de Alcohole – Barrio Italia

DERECHO DE LLAVES LOCAL DE COMIDA RÁPIDA + PATENTE DE ALCOHOLES | BARRIO ITALIA

Se vende **derecho de llaves de local comercial de comida rápida**, ubicado en pleno **corazón de Barrio Italia**, Providencia, uno de los sectores gastronómicos y comerciales más reconocidos de Santiago.

El local se encuentra **a nivel de calle, con excelente exposición y acceso directo desde la vía pública**, ofreciendo una atractiva oportunidad para continuar con el actual giro o desarrollar un nuevo concepto gastronómico.

Características:

- **Precio de venta:** 1.000 UF
- **Patente de alcoholes**
- **Se traspasa el negocio y su implementación**
- **3 salas de venta**
- **Cocina habilitada**
- **Bodega**
- **Área de caja**
- **2 baños**
- **Posibilidad de habilitar terraza**
- Local **directo a la calle**
- Excelente ubicación y conectividad
- Sector de alta actividad gastronómica, comercial y turística

Arriendo mensual: 22 UF.

La ubicación y distribución del inmueble permiten proyectar distintas alternativas comerciales, manteniendo el actual concepto de comida rápida o adaptándolo a otros formatos gastronómicos.

Excelente oportunidad para emprendedores e inversionistas que buscan instalarse en Barrio Italia con infraestructura ya habilitada y patente de alcoholes.

Valor derecho de llaves: 1.000 UF.

Gastos comunes aproximados: **$0**

Más características

Se Vende Derecho de Llaves Local Gastronómico con Patente de Alcohole – Barrio Italia

Pisos: **0**
Año construcción: **1980**

Barrio:
Metro (1 min)
Colegios (1 min)
Supermercado (1 min)
Clínicas (1 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (1 min)
Comisaría (1 min)
Estación de servicios (1 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (1 min)

- Bodega
- Cocina
- Estacionamiento de visitas
- Agua potable
- Aire Acondicionado

- Calefacción Central
- Gas Natural
- Internet
- Luz eléctrica
- Línea Telefónica

MEENCARGO.CL