

Linda y acogedora casa con amplio terreno en Estación Central



UF 1.644,7 / \$67.500.000

📍 VILLA ROBERT KENNEDY

🛏 -2 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 4 estacionamientos

🏠 20 m² construidos

🌳 162 m² terreno



Linda y acogedora casa con amplio terreno en Estación Central

Descubra una oportunidad inigualable de inversión en el corazón de Estación Central, donde la amplitud del terreno y la conectividad estratégica se unen para ofrecer un potencial habitacional excepcional. Esta propiedad destaca en el mercado actual por su extenso espacio exterior, brindando la libertad necesaria para proyectar el hogar de sus sueños en una de las zonas con mayor proyección de la comuna.

La propiedad cuenta con una superficie total de terreno de 162 metros cuadrados, lo que constituye una base sólida y versátil para cualquier proyecto de ampliación o remodelación futura. Actualmente, la construcción, datada del año 2004, está distribuida de manera funcional contemplando dos dormitorios y un baño completo. Esta configuración inicial permite a los nuevos propietarios optimizar cada metro cuadrado construido, aprovechando la estructura existente para desarrollar una vivienda a medida que se adapte perfectamente a sus necesidades y estilo de vida.

Uno de los elementos diferenciadores más importantes de esta casa es su extraordinaria capacidad de estacionamiento, permitiendo albergar hasta cuatro vehículos de forma cómoda y segura dentro del recinto. Este atributo es sumamente escaso en zonas urbanas céntricas y representa un valor agregado significativo tanto para uso familiar como para seguridad patrimonial. El amplio terreno no solo ofrece espacio para vehículos, sino que invita a la creación de áreas verdes, un quincho personalizado o zonas de recreación al aire libre que enriquecen profundamente la calidad de vida cotidiana.

Ubicada estratégicamente en el consolidado sector de Villa Robert Kennedy, la propiedad garantiza una vida urbana eficiente. La cercanía a importantes arterias viales, servicios educacionales, centros de salud y una variada oferta de comercio local, asegura que todas las necesidades básicas estén cubiertas a pocos minutos de distancia. Estación Central se ha posicionado como un polo de desarrollo inmobiliario clave en la Región Metropolitana, lo que asegura una excelente plusvalía.

Le invitamos a conocer el potencial real de este terreno y proyectar su próximo hogar en una ubicación privilegiada. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y recibir asesoría profesional personalizada en su proceso de compra.

Más características

Año construcción: 2004	Barrio: Metro (6 min) Colegios (3 min) Supermercado (5 min) Clínicas (7 min) Ciclovía (4 min) Comercio (2 min) Comisaría (8 min) Estación de servicios (4 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (3 min)	✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Jardín ✓ Living ✓ Patio	✓ Agua potable Conexión para ✓ Lavarropas ✓ Internet ✓ Línea Telefónica ✓ TV por cable
------------------------	--	---	--

