

Parcela con Quincho Curacavi



UF 3.166,9 / \$130.000.000

📍 Camino el toro

🛏 0 dormitorios

🚿 2 baños

🚗 5 estacionamientos

🏠 40 m² construidos



Parcela con Quincho Curacavi

Descubra el refugio perfecto en el corazón de Curacaví, donde la tranquilidad del entorno rural se fusiona con una conectividad excepcional para su futuro proyecto habitacional o de descanso. Esta exclusiva parcela destaca por su terreno semi-plano de topografía privilegiada, ofreciendo una oportunidad única de inversión en una de las zonas con mayor plusvalía y demanda del sector poniente.

La propiedad cuenta con una superficie construida de 40 metros cuadrados en estado totalmente nuevo, diseñados estratégicamente para maximizar el disfrute de los espacios exteriores. Dispone de dos baños funcionales con terminaciones modernas y una amplia capacidad de estacionamiento, lo que garantiza total comodidad tanto para los propietarios como para sus invitados. Al ser un terreno de naturaleza semi-plana y despejada, permite una proyección arquitectónica versátil y eficiente para quienes deseen edificar una residencia principal o secundaria sin las complicaciones de terrenos con pendientes pronunciadas.

El elemento diferenciador de esta parcela es su magnífico quincho, una estructura sólida e ideal para disfrutar de encuentros sociales y familiares en un entorno natural inigualable desde el primer día. Este espacio ha sido concebido para brindar confort inmediato mientras se planifican futuras mejoras o ampliaciones en el predio. La calidad del suelo y la excelente distribución del espacio facilitan considerablemente cualquier tipo de obra civil, reduciendo costos de nivelación y preparación de terreno, lo que representa una ventaja técnica competitiva frente a otras parcelaciones de la región.

Ubicada estratégicamente en el consolidado sector de Camino El Toro, en la comuna de Curacaví, la propiedad goza de un microclima privilegiado durante todo el año, caracterizado por su aire puro y cielos despejados. Su ubicación privilegiada permite un acceso rápido a servicios locales, comercio establecido, centros de salud y colegios, manteniendo la privacidad y el silencio que solo un entorno campestre de primer nivel puede ofrecer. La cercanía con las principales vías de acceso asegura un desplazamiento fluido hacia Santiago o la costa, convirtiéndola en una opción inmejorable para quienes buscan calidad de vida.

Esta es la oportunidad que buscaba para concretar su proyecto de vida en un entorno seguro, próspero y de gran belleza natural. Lo invitamos a coordinar una visita personalizada para conocer en terreno todas las bondades y el potencial que esta propiedad tiene para ofrecer. Contáctenos hoy mismo y reciba asesoría profesional integral para concretar su próxima inversión inmobiliaria con éxito.

2% comisión corretaje

Gastos comunes aproximados: \$0

Más características

Barrio: Metro (50 min) Colegios (15 min) Supermercado (12 min) Clínicas (15 min) Ciclovía (15 min) Comercio (10 min) Comisaría (14 min) Estación de servicios (12 min) Locomoción colectiva (8 min) Parques (12 min)	✓ Baño de visitas ✓ Parrilla ✓ Piscina ✓ Terraza	✓ Luz eléctrica ✓ Agua de pozo ✓ Fosa séptica (cloaca)
---	--	---

