Venta de casa comercial en comuna San Ramon, 3 dormitorios, 3 baños



UF **4.113,3** / $**170.000.000**

Norponiente

- 3 dormitorios
- 1 dormitorios en suite
- 3 baños
- 0 estacionamientos
- 142 m² construidos
- 213 m² terreno





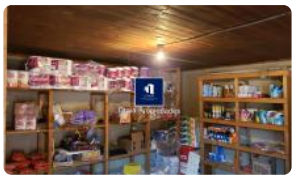










Venta de casa comercial en comuna San Ramon, 3 dormitorios, 3 baños

---

 ¡Oportunidad de inversión en San Ramón!

¡Oportunidad estratégica de inversión! Descubra esta propiedad con un excepcional potencial comercial y habitacional ubicada en una de las zonas de mayor dinamismo y proyección en la comuna de San Ramón.

Si estás buscando una propiedad con **espacio, ubicación y una oportunidad comercial ya establecida**, esta puede ser una excelente alternativa.

 Ubicada en **calle Rivadavia, comuna de San Ramón**, esta propiedad de uso comercial cuenta con **213 m² de terreno total** y **143 m² construidos**.

La propiedad dispone de:

- 3 dormitorios
- 3 baños
- Living comedor
- Cocina
- Patio central
- Bodega
- 2 Locales
- Amplios espacios para desarrollar distintas actividades comerciales

Pero hay un detalle que hace especialmente atractiva esta propiedad:

¡El valor de venta incluye el traspaso de la patente de botillería!

Esto significa que, además de adquirir una propiedad con amplios espacios y múltiples posibilidades de uso, estás comprando una alternativa que puede permitir la continuidad o desarrollo de una actividad comercial asociada a dicha patente.

 213 m² totales | 143 m² construidos

 Calle Rivadavia, San Ramón

 Valor de venta: $170.000.000.-

Una propiedad con características residenciales y comerciales que puede representar una interesante alternativa para emprendedores e inversionistas.

Le invitamos a conocer esta propiedad que reúne las condiciones ideales para proyectar su próximo negocio o establecer un hogar con espacios superiores.

Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita técnica y recibir asesoría profesional sobre esta excelente alternativa de inversión.

Gastos comunes aproximados: **$0**

Contribuciones aproximadas: **$128.000**

Más características

Venta de casa comercial en comuna San Ramon, 3 dormitorios, 3 baños

Orientación: **Norte**
Pisos: **2**
Año construcción: **40**

Barrio:
Metro (18 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (8 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (12 min)
Estación de servicios (6 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (4 min)

- Baño de visitas
- Bodega
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Dormitorio y Baño de servicio
- Jardín
- Patio
- Agua potable

OTAIA
ASESORÍA Y GESTIÓN LEGAL E INMOBILIARIA