

Full amoblado 1D +1B Edificio Futuro Maipú, Maipú 1690, Concepción



UF 10,6 / \$435.000

- 📍 Concepción
- 🛏 1 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 1 baños
- 🏠 36 m² construidos
- 🏠 2 m² terraza



Full amoblado 1D +1B Edificio Futuro Maipú, Maipú 1690, Concepción

Se arrienda departamento Full Amoblado de 1 dormitorio + 1 baño en suite + Terraza.

Ubicado en Edificio Futuro Maipú (Maipú 1690, Concepción), a pasos de la UDD y hospital regional cercano a comercios, terminal de buses, diversos servicios, colegios, universidades, clínicas y con excelente conectividad.

CARACTERÍSTICAS DEL DEPARTAMENTO:

- **Dormitorio principal en suite:** Incluye cama de 2 plazas, respaldo, veladores, lámparas, clóset y espejo.
- **Baño completo en suite.**
- **Cocina americana amoblada y equipada:** Cubierta de granito, encimera a gas, horno eléctrico, campana, refrigerador con dispensador, microondas, cafetera, hervidor, vajilla, loza, vasos y cubiertos.
- **Living comedor:** Sofá, mesa de centro, televisor (TV), mesa comedor con sillas/taburetes y repisas.
- **Acceso a terraza** desde el living.
- **Logia / Zona de lavado:** Lavadora Samsung instalada y termo de agua caliente.
- **Piso 11**, excelente iluminación (Sol de mañana).
- **Lámparas y cortinas** instaladas en todos los espacios.

EQUIPAMIENTO DEL EDIFICIO:

- Conserjería 24/7
- Sala Multiuso / Quincho en terraza panorámica
- Espacio Co-work
- Gimnasio
- Pista de trote
- Lavandería

Se pide acreditar los ingresos.

Valores:

- Canon de Arriendo: \$435.000.-
- Mes de Garantía: \$435.000.- SE PUEDE PAGAR EN 2 CUOTAS
- Gastos comunes: \$ 50.000.- app
- 50% corretaje de propiedades + iva

Gastos comunes aproximados: \$50.000

Más características

Full amoblado 1D +1B Edificio Futuro Maipú, Maipú 1690, Concepción

Orientación:

Nororiente

Pisos: 19

Año construcción:

2026

Barrio:

Metro (15 min)

Colegios (5 min)

Supermercado (6 min)

Clínicas (8 min)

Ciclovía (5 min)

Comercio (2 min)

Comisaría (12 min)

Estación de servicios (5 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (10 min)

✓ Balcón

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Dormitorio en suite

✓ Living

✓ Logia

✓ Ascensor

✓ Chimenea

✓ Estacionamiento de visitas

✓ Gimnasio

✓ Refrigerador

✓ Salón de eventos

✓ Conserjería

✓ Amoblado

✓ Conexión para Lavarropas

✓ Cowork

✓ Azotea

✓ Recepción